Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект: «Жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу:
г. Красноярск, Советский район,
III микрорайон жилого района «Иннокентьевский».

г. Красноярск 01 августа 2017г.

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Управляющая строительная компания «Сибиряк»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«УСК «Сибиряк»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660135
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батурина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 1
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	Пн-Чт: с 8.00 до 17.15 часов, Пт: с 8.00 до 16.00 часов, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 часов

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	274-98-50
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@usk-sibiryak.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://usk-sibiryak.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Егоров
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2466123241
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1042402971544
	2.1.3	Год регистрации	2004
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Егоров

	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	75
	3.3.1	Фамилия	Кочеткова
	3.3.2	Имя	Екатерина
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Кондратьевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	25
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом 107
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №14 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	апрель 2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24308000-01/6817-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.2.4	Вид населенного пункта	город
	4.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Мартынова
	4.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 20
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №17 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	декабрь 2014
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.06.2014
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24308000-01/4749-дг
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.3.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.3.4	Вид населенного пункта	город
	4.3.5	Наименование населенного пункта	Красноярск

	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Мартынова
	4.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом 22
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	декабрь 2014
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.08.2014
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24308000-01/6597-дг
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.4.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.4.4	Вид населенного пункта	город
	4.4.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Мартынова
	4.4.8	Тип здания (сооружения)	Дом 24
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилые дома №2,2А,2Б со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».

	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	май 2016
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2014, 24.12.2014, 25.05.2016
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24308000-01/8870-дг 24308000-01/9991-дг 24-308-01/4048-дг-2013
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.5.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.5.4	Вид населенного пункта	город
	4.5.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Мартынова
	4.5.8	Тип здания (сооружения)	Дом 43
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №11 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, VI микрорайон жилого района «Покровский».
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.11.2014
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24308000-01/9189-дг
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск

	4.6.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения
	4.6.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.6.4	Вид населенного пункта	город
	4.6.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Республики
	4.6.8	Тип здания (сооружения)	дом 33А, дом 35, дом 37А, дом 39
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс «У реки»
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июнь 2015
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-02/1835-2012
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.7.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.7.4	Вид населенного пункта	город
	4.7.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети	улица

	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.7.8	Тип здания (сооружения)	Дом 105
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилые дома №15,15А,15Б со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	август 2016
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.07.2015, 30.07.2015, 31.08.2016
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/2432-дг, 24-308-01/6817-дг-2013
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.8.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.8.4	Вид населенного пункта	город
	4.8.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Караульная
	4.8.8	Тип здания (сооружения)	Дом 48
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилые дома №10, 10А со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	декабрь 2015

	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.07.2015, 31.12.2015
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/780-дг-2014, 24-308-01/6817-дг-2013
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.9.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.9.4	Вид населенного пункта	город
	4.9.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Караульная
	4.9.8	Тип здания (сооружения)	Дом 46
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилые дома №8, 8А со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский».
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июль 2016
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.04.2016, 17.08.2016
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24308-01/4433-дг-2014, 24308-01/781-дг-2014
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1079.12-2009-2466123241-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	19.01.2017 (взамен ранее выданного 23.12.2013)
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты сибири»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	2461002003
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7743089499
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	9 259
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	2 739 515
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	4 425 950
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов			

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у	отсутствует

		юридического лица жилых помещений	
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо	отсутствует

		лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствуют
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	отсутствуют
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или	-

		договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые	-

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в	1

строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация		отношении которых заполняется проектная декларация	
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	-
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта	31449,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей

	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	B
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	ООО
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Сибиряк-Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465206030
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	ООО
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Сибиряк-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное	-

		проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2465206030
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.05.2014;
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 1-1-1-0156-14;
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ООО
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибЭксперт;
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.05.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 2-1-1-0010-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной	ООО

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2465268678
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.10.2014;
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 6-1-1-0034-14;
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ООО
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2465268678
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№2-1-1-0037-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации,	ООО

		выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2465268678
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№24-2-1-2-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	ООО
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий.
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2465268678
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей	-

		заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	III микрорайон жилого района «Иннокентьевский»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU24308000-01/4082-дг (I этап)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.05.2014 (в редакции от 08.10.2015)
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска
	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU24308000-1042014 (II этап)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.12.2014 (в редакции от 08.10.2015)
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	01.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска
	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU24308000-82015 (III этап)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.01.2015 (в редакции от 19.02.2015, 08.10.2015)
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.01.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор продажи недвижимости
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	15.07.2017
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	ООО
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	УСК Сибиряк
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2466123241

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	частная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0000000:252269
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	13519 м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В проекте предусмотрено 45 машино- мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены площадки для игр детей, спортивные площадки, площадка для отдыха, площадка для хозяйственных целей, малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок, устройство лестниц).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к. подключение выполняется не от городских сетей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации,	АО

инженерно-технического обеспечения		выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №2 к договору №293 от 14.07.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 01.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12 286 461,30 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ООО
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ КЦО-14/25331в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	равен сроку действия договора (до получения акта технологического присоединения к сетям)

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без оплаты
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ООО
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ КЦО-14/25331к от 26.08.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	равен сроку действия договора (до получения акта технологического присоединения к сетям)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	без оплаты
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ООО
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Распределительная сетевая компания «Сибиряк»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2465208005
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на	Приложение №2 к договору №17/5 от 23.03.2017г.

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 23.03.2020г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общая сумма: 105 364,14 руб. в т.ч. жилой дом №5: 94 480,10 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Телефонизация и радиофикация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ПАО
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ООО
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Красноярские лифты»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2465092520
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	525
	15.1.2	Количество нежилых помещений	14
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	4

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4,5,124,125,244, 245,364,365	Квартира	2	1-4	25,15	1	комната	16,29	прихожая	4,38
								санузел	3,48
36,37,44,45,52,5 3,60,61,68,69,76, 77,84,85,92,93, 100,101,108,109, 116,117,156,157, 164,165,172,173, 180,181,188,189, 196,197,204,205, 212,213,220,221, 228,229,236,237, 276,277,284,285, 292,293,300,301, 308,309,316,317, 324,325,332,333, 340,341,348,349, 356,357,396,397, 404,405,412,413, 420,421,428,429, 436,437,444,445, 452,453,460,461, 468,469,476,477	Квартира	6-16	1-4	25,19	1	комната	16,29	прихожая	4,38
								санузел	3,48
12,13,20,21,28,2 9,132,133,140, 141,148,149,252, 253,260,261,268, 269,372,373,380, 381	Квартира	3-5	1-4	25,22	1	комната	16,29	прихожая	4,38
								санузел	3,48
106,111,114,119, 226,231,234,239, 346,351,354,359, 466,471,474,479	Квартира	15-16	1-4	37,91	1	комната	16,59	кухня	8,73
								санузел	3,63
								прихожая	4,66
								коридор	3,00
34,39,42,47,50,	Квартира	6-14	1-4	37,96	1	комната	16,59	кухня	8,78

55,58,63,66,71,74,79,82,87,90,95,98,103,154,159,162,167,170,175,178,183,186,191,194,199,202,207,210,215,218,223,274,279,282,287,290,295,298,303,306,311,314,319,322,327,330,335,338,343,394,399,402407,410,415,418,423,426,431,434,439,442,447,450,455,458,463								санузел	3,63
								прихожая	4,66
								коридор	3,00
2,7,122,127,242,247,362,367	Квартира	2	1-4	38,60	1	комната	16,59	кухня	8,78
								санузел	3,63
								прихожая	4,66
								коридор	3,00
10,15,18,23,26,31,130,135,138,143,146,151,250,255,258,263,266,271,370,375,378,383,386,391	Квартира	3-5	1-4	38,64	1	комната	16,59	кухня	8,78
								санузел	3,63
								прихожая	4,66
								коридор	3,00
107,110,115,118,227,230,235,238,347,350,355,358,467,470,475,478	Квартира	15-16	1-4	41,00	1	гостиная	18,05	кухня	8,73
								санузел	3,63
								прихожая	6,94
								коридор	3,00
3,6,123,126,243,246,363,366	Квартира	2	1-4	42,07	1	гостиная	18,05	кухня	8,78
								санузел	3,63
								прихожая	6,94
								коридор	3,00
35,38,43,46,51,54,59,62,67,70,75,78,83,86,91,94,99,102,155,158,	Квартира	6-14	1-4	41,05	1	гостиная	18,05	кухня	8,78
								санузел	3,63
								прихожая	6,94

163,166,171,174,179,182,187,190,195,198,203,206,211,214,219,222,275,278,283,286,291,294,299,302,307,310,315,318,323,326,331,334,339,342,395,398,403,406,411,414,419,422,427,430,435,438,443,446,451,454,459,462								коридор	3,00
105,112,113,120,225,232,233,240,345,352,353,360,465,472,473,480	Квартира	15-16	1-4	41,63	1	гостиная	18,05	кухня	8,73
								санузел	3,63
								прихожая	6,94
								коридор	3,00
1,8,9,16,17,24,25,32,33,40,41,48,49,56,57,64,65,72,73,80,81,88,89,96,97,104,121,128,129,136,137,144,145,152,153,160,161,168,169,176,177,184,185,192,193,200,201,208,209,216,217,224,241,248,249,256,257,264,265,272,273,280,281,288,289,296,297,304,305,312,313,320,321,328,329,336,337,344,361,368,369,376,377,384,385,392,393,400,401,408,409,416,417,424,425,432,433,440,441,448,449,456,457,464	Квартира	2-14	1-4	41,68	1	комната	18,05	кухня	8,78
								санузел	3,63
								прихожая	6,94
								коридор	3,00
11,14,19,22,27,30,131,134,139,142,147,150,251,254,259,262,267,	Квартира	3-5	1-4	42,19	1	комната	18,05	кухня	8,78
								санузел	3,63
								прихожая	6,94

270,371,374,379,382								коридор	3,00
482	Квартира	2	5	56,56	2	гостиная	17,10	кухня	12,04
						спальня	8,78	санузел	3,63
								прихожая	2,20
								коридор	11,16
481	Квартира	2	5	69,56	2	гостиная	25,35	кухня	11,08
						спальня	12,33	прихожая	8,46
								коридор	8,07
								сан.узел	3,63
483	Квартира	2	5	71,67	3	гостиная	18,84	кухня	11,61
						спальня	12,33	прихожая	11,25
						спальня	8,78	коридор	3,26
								сан.узел	3,63
520,523	Квартира	15-16	5	69,55	2	гостиная	25,35	кухня	11,03
						спальня	12,33	прихожая	8,46
								коридор	8,07
								сан.узел	3,63
521,524	Квартира	15-16	5	57,66	2	гостиная	17,10	кухня	11,99
						спальня	8,78	санузел	3,63
								прихожая	2,20
								коридор	11,16
522,525	Квартира	15-16	5	71,75	3	гостиная	18,84	кухня	11,56
						спальня	12,33	прихожая	11,25
						спальня	8,78	коридор	3,26
								сан.узел	3,63
485,488,491,494,497,500,503,506,	Квартира	3-14	5	57,71	2	гостиная	17,10	кухня	12,04
						спальня	8,78	санузел	3,63

509,512,515,518								прихожая	2,20
								коридор	11,16
484,487,490,493, 496,499,502,505, 508,511,514,517	Квартира	3-14	5	69,60	2	гостиная	25,35	кухня	11,08
						спальня	12,33	прихожая	8,46
								коридор	8,07
								сан.узел	3,63
486,489,492,495, 498,501,504,507, 510,513,516,519	Квартира	3-14	5	71,80	3	гостиная	18,84	кухня	11,61
						спальня	12,33	прихожая	11,25
						спальня	8,78	коридор	3,26
								сан.узел	3,63

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7
Офис №1	Нежилое помещение	1	1	243,80	тамбур	6,39
					выставочный зал	167,62
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	3,74
					коридор	9,62
Офис №2	Нежилое помещение	1	1	243,80	тамбур	6,39
					выставочный зал	167,62
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61

					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	3,74
					коридор	9,62
Офис №3	Нежилое помещение	1	2	243,80	тамбур	6,39
					выставочный зал	167,62
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	3,74
					коридор	9,62
Офис №4	Нежилое помещение	1	2	243,80	тамбур	6,39
					выставочный зал	167,62
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	3,74
					коридор	9,62
Офис №5	Нежилое помещение	1	3	191,02	тамбур	6,39
					выставочный зал	114,50
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99

					КУИн	4,08
					коридор	9,62
Офис №6	Нежилое помещение	1	3	212,01	тамбур	6,39
					выставочный зал	134
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	5,57
					коридор	9,62
Офис №7	Нежилое помещение	1	4	243,80	тамбур	6,39
					выставочный зал	167,62
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	3,74
					коридор	9,62
Офис №8	Нежилое помещение	1	4	243,80	тамбур	6,39
					выставочный зал	167,62
					кабинет	36,25
					комната персонала	10,61
					тамбур санузла	3,58
					санузел	5,99
					КУИн	3,74

					коридор	9,62
Офис №9	Нежилое помещение	1	5	112,79	выставочный зал	93,07
					комната персонала	11,99
					КУИн	2,23
					тамбур санузла	2,27
					санузел	3,23
Офис №10	Нежилое помещение	1	5	93,03	выставочный зал	75,48
					КУИн	4,68
					комната персонала	8,88
					санузел	2,05
					тамбур санузла	1,94
Диспетчер-ская	Нежилое помещение	1	3	39,92	тамбур	3,21
					кабинет	26,97
					КУИн	3,12
					подсобное помещение	3,22
					тамбур санузла	1,68
					санузел	1,72
Электро-щитовая (нежилые помещения)	Нежилое помещение	1	2	4,82	-	-
Электро-щитовая (нежилые помещения)	Нежилое помещение	1	4	4,82	-	-
Тамбур офисов	Нежилое помещение	1	5	9,22	-	-
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)						

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5
1	техническое подполье	блок-секция №1	этажи для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	8649,01
2	техническое подполье	блок-секция №2		
3	техническое подполье	блок-секция №3		
4	техническое подполье	блок-секция №4		
5	техническое подполье	блок-секция №5		
6	тамбуры	1 этаж, блок-секции №1,№2,№3,№4,№5	проходные пространства между дверями	
7	лифтовые холлы	1-15 этажи блок-секций №№ 1-5	помещения перед входом в лифты	
8	помещения мусорокамер	1 этаж, блок-секции №1,№2,№3,№4,№5	помещения для сбора мусора со всех этажей	
9	электрощитовые для жилой части дома	1 этаж, блок-секции №1,№2,№3,№4,№5	помещения для размещения электрооорудования	
10	коридоры общего пользования	1-15 этажи блок-секций №№ 1-4	проходы внутри здания, соединяющие квартиры на одном этаже	
11	технические этажи	блок-секция №1-№5	этажи для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	
12	Лестничные клетки	блок-секция №1-№5	проходные пространства между этажами	

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	техническое подполье (блок-секции №2, №5)	ИТП	общий расход тепла – 1487400 ккал/час	контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплопотребления
2	техническое подполье (блок-секция №5)	ПНС	Три насоса (2 рабочих,1 резервный) с частотным преобразователем Q=19,47 м3/ч, H=40м, N=6,6 кВт.	повысительная насосная установка
3	техническое подполье	узел учета тепла	теплосчетчик	учет расхода тепловой энергии
4	техническое подполье	водомерный узел	счетчик ВСХ-65	учет расхода воды
5	1 этаж, блок-секция №1 - помещение электрощитовой (жилая часть)	ВРУ №1	расчетная мощность 188 кВт	ввод, распределение и учет энергии
6	1 этаж, блок-секция №2 - помещение электрощитовой (жилая часть)	ВРУ №2	расчетная мощность 191кВт	ввод, распределение и учет энергии
7	1 этаж, блок-секция №3 - помещение электрощитовой (жилая часть)	ВРУ №3	расчетная мощность 201,5 кВт	ввод, распределение и учет энергии
8	1 этаж, блок-секция №4 - помещение электрощитовой (жилая часть)	ВРУ №4	расчетная мощность 188 кВт	ввод, распределение и учет энергии
9	1 этаж, блок-секция №4 - помещение электрощитовой (жилая часть)	ВРУ №5	расчетная мощность 103,4 кВт	ввод, распределение и учет энергии
10	1 этаж, блок-секция №2 - помещение электрощитовой (нежилые помещения)	ВРУ №6	расчетная мощность 130,7 кВт	ввод, распределение и учет энергии
11	1 этаж, блок-секция №4 - помещение электрощитовой (нежилые помещения)	ВРУ №7	расчетная мощность 108,3 кВт	ввод, распределение и учет энергии
12	Блок секции №№ 1-5	Пассажирские лифты	Грузоподьемность: 1000кг, 400кг.	Транспортировка людей и грузов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Земельный участок	Размещение жилого дома и элементов	г.Красноярск, Советский район, III микрорайон жилого района «Иннокентьевский», кадастровый номер земельного участка 24:50:0000000: 252269

		благоустройства		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2015г.
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 %
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2015г.
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 %
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2016г.
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 %
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2017г.
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100 %
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	820 594 000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0000000: 252269.
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания	-

		организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	ПАО
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	I этап -523 700 000 II, III этап- 207 400 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	I этап -27.07.2019 II, III этап- 30.06.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	24:50:0000000: 252269
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	1 970 100 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания	-

лиц		организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	более 500 000 м2
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и			

(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м^2	Общая площадь жилых помещений- 144387,18 м2; Общая площадь нежилых помещений – 10309,32 м2.
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м^2	-
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-

<table>
<tr><td rowspan="5">экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</td><td>24.1.5</td><td colspan="3">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.6</td><td colspan="3">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td>24.1.7</td><td colspan="3">Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</td><td>-</td></tr>
<tr><td rowspan="3">24.1.8</td><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr>
<tr><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="5">Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</td></tr>
<tr><td>25.1. Иная информация о проекте</td><td>25.1.1</td><td colspan="2">Иная информация о проекте</td><td>-</td></tr>
</table>

Директор по финансам
(доверенность от 26.05.2016г.)

Е.К.Кочеткова