

пом. №145 (офис 2)	кв. м	-	81,0
пом. №146 (офис 3)	кв. м	-	99,5
пом. №147 (офис 4)	кв. м	-	84,2
пом. №148 (офис 5)	кв. м	-	56,7
пом. №149 (офис 6)	кв. м	-	64,9
пом. №150 (офис 7)	кв. м	-	84,2
Площадь пристроенного нежилого помещения:			
пом. № 144 (офис 1)	кв. м	897,91	864,4
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
Здание (жилой дом)	шт.	7	7
Здание (жилой дом)	шт.	1	1
Сеть электроснабжения 0,4 кВ	шт.	1	1
Сети электроосвещения	шт.	1	1
Сеть теплоснабжения	шт.	1	1
Сеть канализации	шт.	1	1
Сеть водопровода	шт.	1	1
Магистральные сети водопровода	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6162,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей,	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	143/-	143/6162,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	104/3663,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	26/1598,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	13/900,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6702,2

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сеть электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от ТП-4 до ВРУ многоквартирного жилого дома и офисов по ул. Чернышевского, д. 120	м	-	138,0
Сеть электроосвещения по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от ШНО ТП-4 до опор № 7, 12 около многоквартирного жилого дома по ул. Чернышевского, д. 120	м	-	233,0
Сеть теплоснабжения по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от тепловой камеры УТ-12 до многоквартирного жилого дома по ул. Чернышевского, д. 120	м	-	30,0
Сеть канализации по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от колодца К-1 до колодца К-15 около многоквартирного жилого дома по ул. Чернышевского, д. 120	м	-	12,0
Сеть водопровода по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от колодца ВК1 до многоквартирного жилого дома по ул. Чернышевского, д. 120	м	-	19,0
Магистральные сети водопровода по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от колодцев В5, В8(ПГ) до колодца В9	м	-	376,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный свайный	Железобетонный свайный
Материалы стен		Сборные железобетонные, кирпичные	Сборные железобетонные; кирпичные
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы кровли		Сборная железобетонная; рулонная, с внутренним водостоком	Сборная железобетонная; рулонная, с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Сборные трехслойные керамзитобетонные панели толщиной 350 мм, с толщиной несущего слоя 140 мм, толщиной утеплителя «Пеноплекс» 150 мм
Заполнение световых проемов		-	оконные и балконные блоки из ПВХ, входные двери квартир - металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (жилой дом) от 25.02.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743;
- на сеть электроснабжения 0,4 кВ от 01.03.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743;
- на сеть электроосвещения от 01.03.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743;
- на сеть теплоснабжения от 02.03.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743;
- на сеть канализации от 01.03.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743;
- на сеть водопровода от 01.03.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743;
- на магистральные сети водопровода от 06.04.2016 г., кадастровый инженер Дрыкова Евгения Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-466 от 07.02.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7743.

Исполняющий обязанности
Главы города
руководителя департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
согрудминистрации
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Г.В. Голубь
(расшифровка подписи)

« 06 » 04 2016 г.
М.П.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«УСК «Сибиряк»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660135, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Батурина, д. 1, ИНН 2466123241
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 06.04.2016

№ 24-308-01/4221-лг-2014

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой дом № 7 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение.

(наименование объекта (этапа)

III микрорайон жилого района «Покровский» г. Красноярск

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Чернышевского, 120

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярск от 09.09.2015 № 4429-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках с кадастровыми номерами: 24:50:0300305:115, 24:50:0300305:121, 24:50:0300305:122

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, жилой район «Покровский», кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300305:115

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU24308000-01/4221-лг, дата выдачи 29.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38478,70	38343,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	10528,01	10975,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных нежилых помещений, в том числе:	кв. м	531,10	470,5