

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001217 от 04.12.2025

**Жилой комплекс №12. Жилой дом №12, №12а, №12б, №12в со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение.
Микрорайон "Нанжуль-Солнечный" г.Красноярск. I, II, III, IV этапы строительства.**

Дата первичного размещения: 07.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАНЖУЛЬ 12 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ НАНЖУЛЬ 12 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660135 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Батурина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ 305 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 660135, Красноярский край, г Красноярск, Советский р-н, ул Батурина, д 1, помещ 305 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:15 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 16:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73912192100 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@usk-sibiryak.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://usk-sibiryak.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Моисеев |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания" Сибиряк |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 246520479649 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "НАНЖУЛЬ 12" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465364082 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1242400023084 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.10.2024 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|---|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не-резидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18730756397 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246317996745 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18730756397 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246317996745 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным бенефициаром ООО СЗ "Нанжуль 12" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 10" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465364100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242400023140 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СОЛОНЦЫ 2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465367439 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1252400008673 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОТЕЛЬ СИБИРЯК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465365664 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242400029607 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 9" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465363709 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242400021291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монополия |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460126912 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242400023293 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания"Сибиряк" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2466123241 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402971544 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 6" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465337699 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400003991 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 11" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465364090 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242400023095 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Дубровинский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343974 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400031161 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Сибирский регион" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465109798 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072465003038 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2466265126 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132468044840 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Нанжуль 8" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465328398 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468039170 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бограда |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465326619 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468030171 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Стасова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463117909 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468019325 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУРИКОВ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460122682 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400000711 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новоостровский |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460112148 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468006697 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Развитие-С |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465278524 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122468050858 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Жилой комплекс "Новоостровский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460112123 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468006598 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Иннокентьевский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324570 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468020315 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 14" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465328253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468038608 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Нанжуль 7" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343283 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400027773 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" НОВООСТРОВСКИЙ ДОМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465343981 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400031205 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Университет-Строй |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465268830 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122468014008 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление-С |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2466273590 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142468034125 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Конструкция" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324354 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468019336 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Северные электрические сети" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465333976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400020041 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Егоров Владимир Владимирович |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 246001268098 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 317246800059899 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -7 000,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 787,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 995,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | |
|--|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | <p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |
|--|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено размещение четырех многоквартирных домов на одном земельном участке в соответствии с этапами строительства |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Жилой дом №12 - I этап строительства» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 0 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28270.06 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Жилой дом №12а - II этап строительства» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 0 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12659.09 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Жилой дом №12б - III этап строительства» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 0 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12665.72 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Жилой дом №12в - IV этап строительства» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 0 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12331,92 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 008,19 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 534,64 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 542,83 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 582,75 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 618,14 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 200,89 м² |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 582,75 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 624,69 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 207,44 м² |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 582,75 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 300,65 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 883,40 м² |
| 9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УСК "Сибиряк" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466123241 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасноярскТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Филиал юридического лица |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИБИРЯК-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466123241 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-051493-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-047082-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400397:8440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 910,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 225 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту 285-24-ПЗУ |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту 285-24-ПЗУ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН:информационные знаки и тактильная разметка в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 и ГОСТ Р 52875-2007; продольный уклон движения для проезда инвалидов на креслах колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для удобства передвижения маломобильных групп в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены «втопленные» бордюры (высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,025 м); ступени лестниц в пределах одного марша одинаковые по форме и в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней; тротуары выполнены из брусчатки и асфальтобетона; места для личного автотранспорта инвалидов предусмотрены вблизи входов в офисы не далее 50 м, и от входа в жилой подъезд не далее 100 м; на входах в подъезды жилого дома примыкает дорожное покрытие в уровне плиты входа (уклон не превышает 5%, протяженность не более 1,8 м шириной не менее 1 м) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ на электроснабжение №96/24 от 05.09.2024 ООО"Крассети"срок действия до 05.09.2028 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Защитное сооружение. Модульный блок выполнен из монолитного железобетона, жесткость конструкции обеспечивается совместной работой подпорной стены, внутренних стен, фундаментной плиты и плиты покрытия. Сверху на плате покрытия и на фундаментной плате расположены парковочные места |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 787,57 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |

| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 427 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 9 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 36.71 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 40.40 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 65.00 | 1 | 36.60 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 15 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 15 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 15 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 16 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 16 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 16 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 17 | 1 | 64.44 | 2 | 31.17 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 17 | 1 | 55.76 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 17 | 1 | 38.02 | 1 | 16.93 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 17 | 1 | 41.24 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 17 | 1 | 71.56 | 3 | 39.41 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 5 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 7 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 9 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 9 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 9 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 10 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 10 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 10 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 11 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 11 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 11 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 12 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 12 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 12 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 13 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 14 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 14 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 14 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 15 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 15 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 15 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 16 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 16 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 16 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 17 | 2 | 64.75 | 2 | 25.44 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 17 | 2 | 56.60 | 2 | 25.88 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 17 | 2 | 70.74 | 3 | 39.95 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 56.87 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 1 | 3 | 56.58 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 1 | 3 | 45.36 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 1 | 3 | 56.87 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 3 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 4 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 5 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 7 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 7 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 8 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 8 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 8 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 8 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 8 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 8 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 9 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 9 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 9 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 9 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 9 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 9 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 10 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 10 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 10 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 10 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 10 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 10 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 11 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 11 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 11 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 11 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 11 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 11 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 12 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 12 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 12 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 12 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 12 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 12 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 13 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 13 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 13 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 13 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 13 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 13 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира | 14 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 14 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 14 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 14 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 14 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 14 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 15 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 15 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 15 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 15 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 15 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 15 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 16 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 16 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 16 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 16 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 16 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 16 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 17 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 17 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 17 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 17 | 3 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 17 | 3 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 17 | 3 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 1 | 4 | 56.87 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 1 | 4 | 56.58 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 1 | 4 | 45.36 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 1 | 4 | 56.87 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 2 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 2 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 2 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 2 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 2 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 2 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 3 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 3 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 3 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 3 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 3 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 3 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 4 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 4 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 4 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 4 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 4 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 4 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 5 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 5 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 256 | Квартира | 5 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 5 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 5 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 5 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 6 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 6 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 6 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 6 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 6 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 6 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 7 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 7 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 7 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 7 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 7 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 7 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 8 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 273 | Квартира | 8 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 8 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 275 | Квартира | 8 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 8 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 277 | Квартира | 8 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 9 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 9 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 9 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 9 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 9 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 9 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 10 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 10 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 10 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 10 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 10 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 289 | Квартира | 10 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 290 | Квартира | 11 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 291 | Квартира | 11 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 292 | Квартира | 11 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 293 | Квартира | 11 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 294 | Квартира | 11 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 295 | Квартира | 11 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 296 | Квартира | 12 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 297 | Квартира | 12 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 298 | Квартира | 12 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 299 | Квартира | 12 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 300 | Квартира | 12 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 301 | Квартира | 12 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 302 | Квартира | 13 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 303 | Квартира | 13 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 304 | Квартира | 13 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 305 | Квартира | 13 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 306 | Квартира | 13 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 307 | Квартира | 13 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 308 | Квартира | 14 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 309 | Квартира | 14 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 310 | Квартира | 14 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 311 | Квартира | 14 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 312 | Квартира | 14 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 313 | Квартира | 14 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 314 | Квартира | 15 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 315 | Квартира | 15 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 316 | Квартира | 15 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 317 | Квартира | 15 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 318 | Квартира | 15 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 319 | Квартира | 15 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 320 | Квартира | 16 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 321 | Квартира | 16 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 322 | Квартира | 16 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 323 | Квартира | 16 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 324 | Квартира | 16 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 325 | Квартира | 16 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 326 | Квартира | 17 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 327 | Квартира | 17 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 328 | Квартира | 17 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 329 | Квартира | 17 | 4 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 330 | Квартира | 17 | 4 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 331 | Квартира | 17 | 4 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 332 | Квартира | 2 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 333 | Квартира | 2 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 334 | Квартира | 2 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 335 | Квартира | 2 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 336 | Квартира | 2 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 337 | Квартира | 2 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 338 | Квартира | 3 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 339 | Квартира | 3 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 340 | Квартира | 3 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 341 | Квартира | 3 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 342 | Квартира | 3 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 343 | Квартира | 3 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 344 | Квартира | 4 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 345 | Квартира | 4 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 346 | Квартира | 4 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 347 | Квартира | 4 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 348 | Квартира | 4 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 349 | Квартира | 4 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 350 | Квартира | 5 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 351 | Квартира | 5 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 352 | Квартира | 5 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 353 | Квартира | 5 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 354 | Квартира | 5 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 355 | Квартира | 5 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 356 | Квартира | 6 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 357 | Квартира | 6 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 358 | Квартира | 6 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 359 | Квартира | 6 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 360 | Квартира | 6 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 361 | Квартира | 6 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 362 | Квартира | 7 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 363 | Квартира | 7 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 364 | Квартира | 7 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 365 | Квартира | 7 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 366 | Квартира | 7 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 367 | Квартира | 7 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 368 | Квартира | 8 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 369 | Квартира | 8 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 370 | Квартира | 8 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 371 | Квартира | 8 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 372 | Квартира | 8 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 373 | Квартира | 8 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 374 | Квартира | 9 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 375 | Квартира | 9 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 376 | Квартира | 9 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 377 | Квартира | 9 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 378 | Квартира | 9 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 379 | Квартира | 9 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 380 | Квартира | 10 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 381 | Квартира | 10 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 382 | Квартира | 10 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 383 | Квартира | 10 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 384 | Квартира | 10 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 385 | Квартира | 10 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 386 | Квартира | 11 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 387 | Квартира | 11 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 388 | Квартира | 11 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 389 | Квартира | 11 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 390 | Квартира | 11 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 391 | Квартира | 11 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 392 | Квартира | 12 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 393 | Квартира | 12 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 394 | Квартира | 12 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 395 | Квартира | 12 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 396 | Квартира | 12 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 397 | Квартира | 12 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 398 | Квартира | 13 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 399 | Квартира | 13 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 400 | Квартира | 13 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 401 | Квартира | 13 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 402 | Квартира | 13 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 403 | Квартира | 13 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 404 | Квартира | 14 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 405 | Квартира | 14 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 406 | Квартира | 14 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 407 | Квартира | 14 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 408 | Квартира | 14 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 409 | Квартира | 14 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 410 | Квартира | 15 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 411 | Квартира | 15 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 412 | Квартира | 15 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 413 | Квартира | 15 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 414 | Квартира | 15 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 415 | Квартира | 15 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 416 | Квартира | 16 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 417 | Квартира | 16 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 418 | Квартира | 16 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 419 | Квартира | 16 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 420 | Квартира | 16 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 421 | Квартира | 16 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 422 | Квартира | 17 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |
| 423 | Квартира | 17 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 424 | Квартира | 17 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 425 | Квартира | 17 | 5 | 25.43 | 1 | 11.26 | 2.60 |
| 426 | Квартира | 17 | 5 | 41.68 | 1 | 18.05 | 2.60 |
| 427 | Квартира | 17 | 5 | 58.15 | 2 | 29.86 | 2.60 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 54.10 | Вестибюль | 18.84 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 12.33 | |
| | | | | | Коридор | 5.03 | |
| | | | | | Кабинет | 10.99 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| | | | | | Тамбур санузла | 1.98 | |
| | | | | | Санузел | 2.80 | |
| | | | | | ПУИ | 2.13 | |
| Офис 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.95 | Вестибюль | 11.95 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 36.34 | |
| | | | | | Коридор | 5.03 | |
| | | | | | Тамбур санузла | 1.98 | |
| | | | | | Санузел | 3.52 | |
| | | | | | ПУИ | 2.13 | |
| Офис 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 54.36 | Вестибюль | 16.59 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 30.80 | |
| | | | | | Тамбур туалета | 1.98 | |
| | | | | | Туалет | 2.86 | |
| | | | | | ПУИ | 2.13 | |
| Офис 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 65.79 | Вестибюль | 16.19 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 25.35 | |
| | | | | | Коридор | 4.66 | |
| | | | | | Кабинет | 11.96 | |
| | | | | | Тамбур туалета | 1.98 | |
| | | | | | Туалет | 3.52 | |
| | | | | | ПУИ | 2.13 | |
| Офис 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61.80 | Вестибюль | 25.06 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 18.84 | |
| | | | | | Коридор | 3.38 | |
| | | | | | Комната персонала | 8.43 | |
| | | | | | Туалет | 3.63 | |
| | | | | | ПУИ | 2.46 | |
| Офис 6 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 48.99 | Вестибюль | 23.04 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 19.08 | |
| | | | | | ПУИ | 3.53 | |
| | | | | | Тамбур туалета | 1.56 | |
| | | | | | Туалет | 1.78 | |
| Офис 7 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 59.79 | Вестибюль | 7.21 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 45.91 | |
| | | | | | Коридор | 1.40 | |
| | | | | | ПУИ | 2.15 | |
| | | | | | Туалет | 3.12 | |
| Офис 8 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 77.29 | Вестибюль | 30.58 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 40.42 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|---|---|-------|-----------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 1.38 | |
| | | | | | ПУИ | 2.09 | |
| | | | | | Туалет | 2.82 | |
| Офис 9 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 51.57 | Вестибюль | 8.35 | 2.59 |
| | | | | | Кабинет | 36.52 | |
| | | | | | Коридор | 1.59 | |
| | | | | | ПУИ | 2.17 | |
| | | | | | Туалет | 2.94 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 349.34 |
| 2 | Тамбур 1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.58 |
| 3 | Тамбур 2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 4 | Тамбур 3 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.82 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.96 |
| 6 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.82 |
| 7 | Мусорокамера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.26 |
| 8 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.94 |
| 9 | КУИн | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 3.81 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.5 |
| 11 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.86 |
| 12 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.64 |
| 13 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.74 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.5 |
| 15 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.86 |
| 16 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.64 |
| 17 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.74 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.5 |
| 19 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.86 |
| 20 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.64 |
| 21 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.74 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.5 |
| 23 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.86 |
| 24 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.64 |
| 25 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.74 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.5 |
| 27 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.86 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 28 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.64 |
| 29 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.74 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.5 |
| 31 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.86 |
| 32 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.64 |
| 33 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.74 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.5 |
| 35 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.86 |
| 36 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 20.64 |
| 37 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.74 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.5 |
| 39 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.86 |
| 40 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 20.64 |
| 41 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.74 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.5 |
| 43 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.86 |
| 44 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.64 |
| 45 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.74 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.5 |
| 47 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.86 |
| 48 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 20.64 |
| 49 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.74 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.5 |
| 51 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.86 |
| 52 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 20.64 |
| 53 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.74 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.5 |
| 55 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.86 |
| 56 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 20.64 |
| 57 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.74 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.5 |
| 59 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.86 |
| 60 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 20.64 |
| 61 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.74 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.5 |
| 63 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 15.86 |
| 64 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 20.64 |
| 65 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.74 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.5 |
| 67 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 15.86 |
| 68 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 20.64 |
| 69 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.74 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.5 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 15.86 |
| 72 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 20.64 |
| 73 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.74 |
| 74 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 239.48 |
| 75 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 10.91 |
| 76 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 5.18 |
| 77 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 9.15 |
| 78 | Машинное помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 10.15 |
| 79 | Техническое помещение | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 4.92 |
| 80 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 523.26 |
| 81 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.58 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 83 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.82 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 85 | Электрощитовая офисов | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.6 |
| 86 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.66 |
| 87 | Электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 4.4 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.84 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.84 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.62 |
| 91 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.74 |
| 92 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.46 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.84 |
| 94 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.62 |
| 95 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.74 |
| 96 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.46 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.84 |
| 98 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.62 |
| 99 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.74 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.46 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.84 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.62 |
| 103 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.74 |
| 104 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.46 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.84 |
| 106 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.62 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 107 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.74 |
| 108 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.46 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.84 |
| 110 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.62 |
| 111 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.74 |
| 112 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.46 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.84 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.62 |
| 115 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.74 |
| 116 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.46 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.84 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.62 |
| 119 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.74 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 11.46 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.84 |
| 122 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.62 |
| 123 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.74 |
| 124 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.46 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.84 |
| 126 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.62 |
| 127 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.74 |
| 128 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.46 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.84 |
| 130 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.62 |
| 131 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.74 |
| 132 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 11.46 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 16.84 |
| 134 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.62 |
| 135 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.74 |
| 136 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 11.46 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 16.84 |
| 138 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.62 |
| 139 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.74 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 11.46 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 16.84 |
| 142 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.62 |
| 143 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.74 |
| 144 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 11.46 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 16.84 |
| 146 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.62 |
| 147 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.74 |
| 148 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 11.46 |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 16.84 |
| 150 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.62 |
| 151 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.74 |
| 152 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 11.46 |
| 153 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 10.93 |
| 154 | Машинное помещение | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 10.43 |
| 155 | Техническое помещение | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 4.71 |
| 156 | Техническое помещение | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 4.7 |
| 157 | Техническое помещение | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 9.15 |
| 158 | Техническое помещение | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 171.12 |
| 159 | Техническое подполье | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 591.03 |
| 160 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.58 |
| 161 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 162 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.81 |
| 163 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.25 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.84 |
| 165 | Общий коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 30.15 |
| 166 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 4.45 |
| 167 | КУИн | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 3.25 |
| 168 | Общий коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.97 |
| 169 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.15 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 16.84 |
| 171 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.83 |
| 172 | Помещение мусоропровода | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.88 |
| 173 | Общий коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 27.6 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.84 |
| 175 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.83 |
| 176 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.88 |
| 177 | Общий коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 27.6 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.84 |
| 179 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.83 |
| 180 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.88 |
| 181 | Общий коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 27.6 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.84 |
| 183 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.83 |
| 184 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.88 |
| 185 | Общий коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 27.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.84 |
| 187 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.83 |
| 188 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.88 |
| 189 | Общий коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 27.6 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 16.84 |
| 191 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.83 |
| 192 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.88 |
| 193 | Общий коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 27.6 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 16.84 |
| 195 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.83 |
| 196 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.88 |
| 197 | Общий коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 27.6 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 16.84 |
| 199 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.83 |
| 200 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.88 |
| 201 | Общий коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 27.6 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.84 |
| 203 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.83 |
| 204 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.88 |
| 205 | Общий коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 27.6 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 16.84 |
| 207 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 14.83 |
| 208 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.88 |
| 209 | Общий коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 27.6 |
| 210 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 16.84 |
| 211 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 14.83 |
| 212 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.88 |
| 213 | Общий коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 27.6 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 16.84 |
| 215 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 14.83 |
| 216 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 5.88 |
| 217 | Общий коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 27.6 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 16.84 |
| 219 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 14.83 |
| 220 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 5.88 |
| 221 | Общий коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 27.6 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 16.84 |
| 223 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 14.83 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 224 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 5.88 |
| 225 | Общий коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 27.6 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 16.84 |
| 227 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 14.83 |
| 228 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 5.88 |
| 229 | Общий коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 27.6 |
| 230 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 16.84 |
| 231 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 14.83 |
| 232 | Помещение мусоропровода | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 5.88 |
| 233 | Общий коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 27.6 |
| 234 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 10.93 |
| 235 | Машинное помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 10.45 |
| 236 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 4.71 |
| 237 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 4.63 |
| 238 | Техническое помещение | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 240.36 |
| 239 | Техническое подполье | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 316.44 |
| 240 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.58 |
| 241 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 242 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.81 |
| 243 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.25 |
| 244 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 16.84 |
| 245 | Общий коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 30.15 |
| 246 | Электрощитовая | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 4.45 |
| 247 | КУИн | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 3.25 |
| 248 | Общий коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.97 |
| 249 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.15 |
| 250 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 16.84 |
| 251 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.83 |
| 252 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 5.88 |
| 253 | Общий коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 27.6 |
| 254 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 16.84 |
| 255 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 14.83 |
| 256 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 5.88 |
| 257 | Общий коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 27.6 |
| 258 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 16.84 |
| 259 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 14.83 |
| 260 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 5.88 |
| 261 | Общий коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 27.6 |
| 262 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 16.84 |
| 263 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 14.83 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 264 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 5.88 |
| 265 | Общий коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 27.6 |
| 266 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 16.84 |
| 267 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 14.83 |
| 268 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 5.88 |
| 269 | Общий коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 27.6 |
| 270 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 16.84 |
| 271 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 14.83 |
| 272 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 5.88 |
| 273 | Общий коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 27.6 |
| 274 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 16.84 |
| 275 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 14.83 |
| 276 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 5.88 |
| 277 | Общий коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 27.6 |
| 278 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 16.84 |
| 279 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 14.83 |
| 280 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 5.88 |
| 281 | Общий коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 27.6 |
| 282 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 16.84 |
| 283 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 14.83 |
| 284 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 5.88 |
| 285 | Общий коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 27.6 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 16.84 |
| 287 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 14.83 |
| 288 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 5.88 |
| 289 | Общий коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 27.6 |
| 290 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 16.84 |
| 291 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 14.83 |
| 292 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 5.88 |
| 293 | Общий коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 27.6 |
| 294 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 16.84 |
| 295 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 14.83 |
| 296 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 5.88 |
| 297 | Общий коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 27.6 |
| 298 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 16.84 |
| 299 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 14.83 |
| 300 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 5.88 |
| 301 | Общий коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 27.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 302 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 16.84 |
| 303 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 14.83 |
| 304 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 5.88 |
| 305 | Общий коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 27.6 |
| 306 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 16.84 |
| 307 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 14.83 |
| 308 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 5.88 |
| 309 | Общий коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 27.6 |
| 310 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 16.84 |
| 311 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 14.83 |
| 312 | Помещение мусоропровода | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 5.88 |
| 313 | Общий коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 27.6 |
| 314 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 10.93 |
| 315 | Машинное помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 10.45 |
| 316 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 4.71 |
| 317 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 4.63 |
| 318 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 4.71 |
| 319 | Техническое помещение | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 240.36 |
| 320 | Техническое подполье | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 316.44 |
| 321 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.58 |
| 322 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.81 |
| 323 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.81 |
| 324 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 9.2 |
| 325 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 16.84 |
| 326 | Общий коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 21.04 |
| 327 | Электрощитовая описов | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 4.34 |
| 328 | КУИн | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 3.25 |
| 329 | Общий коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.97 |
| 330 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.15 |
| 331 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 16.84 |
| 332 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 14.83 |
| 333 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 5.88 |
| 334 | Общий коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 27.6 |
| 335 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 16.84 |
| 336 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 14.83 |
| 337 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 5.88 |
| 338 | Общий коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 27.6 |
| 339 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 16.84 |
| 340 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 14.83 |
| 341 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 5.88 |
| 342 | Общий коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 27.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 343 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 16.84 |
| 344 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 14.83 |
| 345 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 5.88 |
| 346 | Общий коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 27.6 |
| 347 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 16.84 |
| 348 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 14.83 |
| 349 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 5.88 |
| 350 | Общий коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 27.6 |
| 351 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 16.84 |
| 352 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 14.83 |
| 353 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 5.88 |
| 354 | Общий коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 27.6 |
| 355 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 16.84 |
| 356 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 14.83 |
| 357 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 5.88 |
| 358 | Общий коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 27.6 |
| 359 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 16.84 |
| 360 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 14.83 |
| 361 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 5.88 |
| 362 | Общий коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 27.6 |
| 363 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 16.84 |
| 364 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 14.83 |
| 365 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 5.88 |
| 366 | Общий коридор | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 27.6 |
| 367 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 16.84 |
| 368 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 14.83 |
| 369 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 5.88 |
| 370 | Общий коридор | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 27.6 |
| 371 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 16.84 |
| 372 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 14.83 |
| 373 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 5.88 |
| 374 | Общий коридор | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 27.6 |
| 375 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 16.84 |
| 376 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 14.83 |
| 377 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 5.88 |
| 378 | Общий коридор | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 27.6 |
| 379 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 16.84 |
| 380 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 14.83 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 381 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 5.88 |
| 382 | Общий коридор | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 27.6 |
| 383 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 16.84 |
| 384 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 14.83 |
| 385 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 5.88 |
| 386 | Общий коридор | Подъезд 5, 15 этаж | Общественное | 27.6 |
| 387 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 16.84 |
| 388 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 14.83 |
| 389 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 5.88 |
| 390 | Общий коридор | Подъезд 5, 16 этаж | Общественное | 27.6 |
| 391 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 16.84 |
| 392 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 14.83 |
| 393 | Помещение мусоропровода | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 5.88 |
| 394 | Общий коридор | Подъезд 5, 17 этаж | Общественное | 27.6 |
| 395 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 10.93 |
| 396 | Машинное помещение | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 10.45 |
| 397 | Техническое помещение | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 4.71 |
| 398 | Техническое помещение | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 4.63 |
| 399 | Техническое помещение | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 4.71 |
| 400 | Техническое помещение | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 240.36 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1, 1 этаж | ВРУ №1 | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|---|----------------------------|---|---|
| 8 | Подземная часть, подъезд 1 | Станция пожаротушения | Подача воды к месту возгорания |
| 9 | Подземная часть, подъезд 1 | Водомерный узел | Учет количества потребляемой воды |
| 10 | Подземная часть, подъезд 1 | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение хозяйствственно-питьевого водоснабжения |
| 11 | Подземная часть, подъезд 1 | ИТП | Транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам: отопление, ГВС - горячее водоснабжение. |
| 12 | Подземная часть, подъезд 1 | Техническое помещение сетей связи | Размещение оборудование систем связи |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.09.2030</p> |
| | 17.2.2 | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.11.2027</p> |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>2 044 031 513,68 руб.</p> |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.1.1 | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | 18.1.2 | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810100640011281 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 851 220 794,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 200 105 249,03 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 651 115 544,97 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2030 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 66,27 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 971 800 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УСК "Сибиряк" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466123241 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасноярскТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Филиал юридического лица |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИБИРЯК-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466123241 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-051493-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-047082-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400397:8440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 910,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 205 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту 285-24-ПЗУ |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту 285-24-ПЗУ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН:информационные знаки и тактильная разметка в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 и ГОСТ Р 52875-2007; продольный уклон движения для проезда инвалидов на креслах колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для удобства передвижения маломобильных групп в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены «втопленные» бордюры (высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,025 м); ступени лестниц в пределах одного марша одинаковые по форме и в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней; тротуары выполнены из брусчатки и асфальтобетона; места для личного автотранспорта инвалидов предусмотрены вблизи входов в офисы не далее 50 м, и от входа в жилой подъезд не далее 100 м; на входах в подъезды жилого дома примыкает дорожное покрытие в уровне плиты входа (уклон не превышает 5%, протяженность не более 1,8 м шириной не менее 1 м) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ на электроснабжение №96/24 от 05.09.2024 ООО"Крассети"срок действия до 05.09.2028 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 349,98 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 200 | | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|--|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 15 | | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) | |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.01 | 2 | 22.29 | 2.74 | |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.53 | 3 | 35.15 | 2.74 | |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 41.05 | 1 | 11.53 | 2.74 | |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 50.87 | 2 | 24.53 | 2.74 | |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 36.79 | 2 | 18.97 | 2.74 | |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 | |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 | |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 | |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 | |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 | |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 | |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 | |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 | |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 59.24 | 1 | 18.75 | 2.74 | |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 | |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 | |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 | |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 | |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 | |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1а | Нежилое помещение | 1 | 1 | 70.13 | Офис | 64.64 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 3.58 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.91 | |
| Офис 2а | Нежилое помещение | -1 | 1 | 132.00 | Офис | 125.08 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.92 | |
| Офис 3а | Нежилое помещение | -1 | 1 | 374.69 | Офис | 368.63 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 3.18 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.88 | |
| Кладовая 1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | | 4.04 | 2.50 |
| Кладовая 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | 2.50 |
| Кладовая 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | 2.50 |
| Кладовая 4 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | | 2.95 | 2.50 |
| Кладовая 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | | 3.29 | 2.50 |
| Кладовая 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | 2.50 |
| Кладовая 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | 2.50 |
| Кладовая 8 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | | 2.95 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|------|--|------|------|
| Кладовая 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | 2.50 |
| Кладовая 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | | 3.52 | 2.50 |
| Кладовая 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | | 3.31 | 2.50 |
| Кладовая 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.39 | | 3.39 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Станция пожаротушения | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 17.89 |
| 2 | ИТП | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 18.81 |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 317.78 |
| 4 | Водомерный узел | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 9.7 |
| 5 | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 12.78 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 11.3 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 5.98 |
| 8 | Коридор кладовых | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 42.7 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 5.98 |
| 10 | Тамбур 1 | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 9.65 |
| 11 | Тамбур 2 | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.6 |
| 12 | Лапомойник | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.42 |
| 13 | КУИн | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.42 |
| 14 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.57 |
| 15 | Электрощитовая офисов | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.66 |
| 16 | Мусорокамера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.89 |
| 17 | Транспортный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 10.74 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.67 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.71 |
| 20 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 45.71 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.67 |
| 22 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.43 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.67 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.71 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.19 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 26 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 30.85 |
| 27 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 26.41 |
| 28 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.43 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.67 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.71 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.19 |
| 32 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.85 |
| 33 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 26.41 |
| 34 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.43 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.67 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.71 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.19 |
| 38 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.85 |
| 39 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 26.41 |
| 40 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.43 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.67 |
| 42 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.71 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.19 |
| 44 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 30.85 |
| 45 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 26.41 |
| 46 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.43 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.67 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.71 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.19 |
| 50 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 30.85 |
| 51 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 26.41 |
| 52 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.43 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.67 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.71 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.19 |
| 56 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 30.85 |
| 57 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 26.41 |
| 58 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.43 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.67 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.71 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.19 |
| 62 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 30.85 |
| 63 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 26.41 |
| 64 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.43 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.67 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.71 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.19 |
| 68 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 30.85 |
| 69 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 26.41 |
| 70 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.43 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.67 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.71 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.19 |
| 74 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 30.85 |
| 75 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 26.41 |
| 76 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.43 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.67 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.71 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.19 |
| 80 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 30.85 |
| 81 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 26.41 |
| 82 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.43 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.67 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.71 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.19 |
| 86 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 30.85 |
| 87 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 26.41 |
| 88 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.43 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.67 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.71 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.19 |
| 92 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 30.85 |
| 93 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 26.41 |
| 94 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.43 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.67 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.71 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.19 |
| 98 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 30.85 |
| 99 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 26.41 |
| 100 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.43 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.67 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.71 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.19 |
| 104 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 30.85 |
| 105 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 26.41 |
| 106 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.43 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.67 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.71 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.19 |
| 110 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 30.85 |
| 111 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 26.41 |
| 112 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.43 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.67 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.71 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.19 |
| 116 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 30.85 |
| 117 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 26.41 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------------------|-------------|-------|
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 15.37 |
| 119 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 2.91 |
| 120 | Техническое помещение | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 8.38 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|---|---|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1, 1 этаж | ВРУ №1 | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система отопления | Отопление |
| 8 | Подземная часть, подъезд 1 | Станция пожаротушения | Подача воды к месту возгорания |
| 9 | Подземная часть, подъезд 1 | Водомерный узел | Учет количества потребляемой воды |
| 10 | Подземная часть, подъезд 1 | Насосная станция хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение хозяйствственно-питьевого водоснабжения |
| 11 | Подземная часть, подъезд 1 | ИТП | Транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам: отопление, ГВС - горячее водоснабжение. |
| 12 | Подземная часть, подъезд 1 | Техническое помещение сетей связи | Размещение оборудование систем связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 835 200 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810100640011281 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 86,21 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 310 600 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УСК "Сибиряк" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466123241 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасноярскТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Филиал юридического лица |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИБИРЯК-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466123241 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-051493-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-047082-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400397:8440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 910,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проекту 285-24-ПЗУ |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проекту 285-24-ПЗУ |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН:информационные знаки и тактильная разметка в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 и ГОСТ Р 52875-2007; продольный уклон движения для проезда инвалидов на креслах колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для удобства передвижения маломобильных групп в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены «втопленные» бордюры (высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,025 м); ступени лестниц в пределах одного марша одинаковые по форме и в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней; тротуары выполнены из брусчатки и асфальтобетона; места для личного автотранспорта инвалидов предусмотрены вблизи входов в офисы не далее 50 м, и от входа в жилой подъезд не далее 100 м; на входах в подъезды жилого дома примыкает дорожное покрытие в уровне плиты входа (уклон не превышает 5%, протяженность не более 1,8 м шириной не менее 1 м) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ на электроснабжение №96/24 от 05.09.2024 ООО"Крассети"срок действия до 05.09.2028 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 349,98 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 200 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 15 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 15 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.01 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.53 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 41.05 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 50.87 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 36.79 | 2 | 18.97 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 59.24 | 1 | 18.75 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1б | Нежилое помещение | 1 | 1 | 70.13 | Офис | 64.64 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 3.58 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.91 | |
| Офис 2б | Нежилое помещение | -1 | 1 | 138.55 | Офис | 131.63 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.92 | |
| Офис 3б | Нежилое помещение | -1 | 1 | 374.69 | Офис | 368.63 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 3.18 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.88 | |
| Кладовая 1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | | 4.04 | 2.50 |
| Кладовая 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | 2.50 |
| Кладовая 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | 2.50 |
| Кладовая 4 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | | 2.95 | 2.50 |
| Кладовая 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | | 3.29 | 2.50 |
| Кладовая 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | 2.50 |
| Кладовая 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | 2.50 |
| Кладовая 8 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | | 2.95 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-------------|----------|----|---|------|--|------|------|
| Кладовая 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | 2.50 |
| Кладовая 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | | 3.52 | 2.50 |
| Кладовая 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | | 3.31 | 2.50 |
| Кладовая 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.39 | | 3.39 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Станция пожаротушения | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 17.89 |
| 2 | ИТП | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 18.81 |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 317.78 |
| 4 | Водомерный узел | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 9.7 |
| 5 | Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 12.78 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 11.3 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 5.98 |
| 8 | Коридор кладовых | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 42.7 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 5.98 |
| 10 | Тамбур 1 | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 9.65 |
| 11 | Тамбур 2 | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.6 |
| 12 | Лапомойник | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.42 |
| 13 | КУИн | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.42 |
| 14 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.57 |
| 15 | Электрощитовая офисов | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.66 |
| 16 | Мусорокамера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.89 |
| 17 | Транспортный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 10.74 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.67 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.71 |
| 20 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 45.71 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.67 |
| 22 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.43 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.67 |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.71 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.19 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 26 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 30.85 |
| 27 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 26.41 |
| 28 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.43 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.67 |
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.71 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.19 |
| 32 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.85 |
| 33 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 26.41 |
| 34 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.43 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.67 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.71 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.19 |
| 38 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.85 |
| 39 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 26.41 |
| 40 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.43 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.67 |
| 42 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.71 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.19 |
| 44 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 30.85 |
| 45 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 26.41 |
| 46 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.43 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.67 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.71 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.19 |
| 50 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 30.85 |
| 51 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 26.41 |
| 52 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.43 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.67 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.71 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.19 |
| 56 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 30.85 |
| 57 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 26.41 |
| 58 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.43 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.67 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.71 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.19 |
| 62 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 30.85 |
| 63 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 26.41 |
| 64 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.43 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.67 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.71 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.19 |
| 68 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 30.85 |
| 69 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 26.41 |
| 70 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.43 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.67 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.71 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.19 |
| 74 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 30.85 |
| 75 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 26.41 |
| 76 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.43 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.67 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.71 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.19 |
| 80 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 30.85 |
| 81 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 26.41 |
| 82 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.43 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.67 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.71 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.19 |
| 86 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 30.85 |
| 87 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 26.41 |
| 88 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.43 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.67 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.71 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.19 |
| 92 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 30.85 |
| 93 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 26.41 |
| 94 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.43 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.67 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.71 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.19 |
| 98 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 30.85 |
| 99 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 26.41 |
| 100 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.43 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.67 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.71 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.19 |
| 104 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 30.85 |
| 105 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 26.41 |
| 106 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.43 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.67 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.71 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.19 |
| 110 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 30.85 |
| 111 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 26.41 |
| 112 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.43 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.67 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.71 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.19 |
| 116 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 30.85 |
| 117 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 26.41 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-----------------------------------|-------------|-------|
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 15.37 |
| 119 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 2.91 |
| 120 | Техническое помещение | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 8.38 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|---|---|
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 1, 1 этаж | ВРУ №1 | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система отопления | Отопление |
| 8 | Подземная часть, подъезд 1 | Станция пожаротушения | Подача воды к месту возгорания |
| 9 | Подземная часть, подъезд 1 | Водомерный узел | Учет количества потребляемой воды |
| 10 | Подземная часть, подъезд 1 | Насосная станция хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение хозяйствственно-питьевого водоснабжения |
| 11 | Подземная часть, подъезд 1 | ИТП | Транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам: отопление, ГВС - горячее водоснабжение. |
| 12 | Подземная часть, подъезд 1 | Техническое помещение сетей связи | Размещение оборудование систем связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 835 200 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810100640011281 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 40,3 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 627 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №4

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УСК "Сибиряк" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466123241 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КрасноярскТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Филиал юридического лица |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИБИРЯК-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466123241 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-051493-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-047082-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-137-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400397:8440 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 910,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|----------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 111 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного перемещения МГН:информационные знаки и тактильная разметка в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 и ГОСТ Р 52875-2007; продольный уклон движения для проезда инвалидов на креслах колясках не превышает 5%, поперечный 2%; для удобства передвижения маломобильных групп в местах пересечения проездов с тротуарами предусмотрены «втопленные» бордюры (высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,025 м); ступени лестниц в пределах одного марша одинаковые по форме и в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней; тротуары выполнены из брускатки и асфальтобетона; места для личного автотранспорта инвалидов предусмотрены вблизи входов в офисы не далее 50 м, и от входа в жилой подъезд не далее 100 м; на входах в подъезды жилого дома примыкает дорожное покрытие в уровне плиты входа (уклон не превышает 5%, протяженность не более 1,8 м шириной не менее 1 м) |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ на электроснабжение №96/24 от 05.09.2024 ООО"Крассети"срок действия до 05.09.2028 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Крассети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 96/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 349,98 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 154031 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2027 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краском |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-34557 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 200 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 14 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 48.01 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 37.62 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 72.53 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 41.05 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 50.87 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 36.79 | 2 | 18.97 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 59.24 | 1 | 18.75 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 16 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 52.84 | 2 | 22.29 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 38.48 | 1 | 14.57 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 73.39 | 3 | 35.15 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 17 | 1 | 42.80 | 1 | 11.53 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 51.73 | 2 | 24.53 | 2.74 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 32.22 | 1 | 11.89 | 2.74 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.20 | 1 | 7.08 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 41.73 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 59.24 | 2 | 31.05 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1в | Нежилое помещение | 1 | 1 | 70.13 | Офис | 64.64 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 3.58 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 1.91 | |
| Офис 2в | Нежилое помещение | -1 | 1 | 189.20 | Офис | 182.28 | 2.67 |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.92 | |
| Кладовая 1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | | 4.04 | 2.50 |
| Кладовая 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | 2.50 |
| Кладовая 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.66 | | 3.66 | 2.50 |
| Кладовая 4 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | | 2.95 | 2.50 |
| Кладовая 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.29 | | 3.29 | 2.50 |
| Кладовая 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | 2.50 |
| Кладовая 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | | 3.50 | 2.50 |
| Кладовая 8 | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | | 2.95 | 2.50 |
| Кладовая 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | 2.50 |
| Кладовая 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.52 | | 3.52 | 2.50 |
| Кладовая 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.31 | | 3.31 | 2.50 |

| Кладовая 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.39 | | 3.39 | 2.50 |
|--|---|--|---|-------------------------|--|-------------------|------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях обще- го пользования | 16.1.1 | | | | | | |
| № п/ п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Станция пожаротушения | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 17.89 | |
| 2 | ИТП | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 18.81 | |
| 3 | Техническое подполье | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 317.78 | |
| 4 | Водомерный узел | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 9.7 | |
| 5 | Насосная станция хозяйственно- питьевого водоснабжения | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 12.78 | |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 11.3 | |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 5.98 | |
| 8 | Коридор кладовых | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 42.7 | |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | | Техническое | | 5.98 | |
| 10 | Тамбур 1 | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 9.65 | |
| 11 | Тамбур 2 | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 7.6 | |
| 12 | Лапомойник | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 2.42 | |
| 13 | КУИн | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 2.42 | |
| 14 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 2.57 | |
| 15 | Электрощитовая офисов | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 2.66 | |
| 16 | Мусорокамера | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 5.89 | |
| 17 | Транспортный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | | Техническое | | 10.74 | |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 6.67 | |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 11.71 | |
| 20 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 45.71 | |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | Общественное | | 13.67 | |
| 22 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 8.43 | |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 13.67 | |
| 24 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 11.71 | |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 8.19 | |
| 26 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 30.85 | |
| 27 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | | Общественное | | 26.41 | |
| 28 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 8.43 | |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | | Общественное | | 13.67 | |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 30 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.71 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.19 |
| 32 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.85 |
| 33 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 26.41 |
| 34 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.43 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.67 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.71 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.19 |
| 38 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.85 |
| 39 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 26.41 |
| 40 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.43 |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.67 |
| 42 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.71 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.19 |
| 44 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 30.85 |
| 45 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 26.41 |
| 46 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.43 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.67 |
| 48 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 11.71 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.19 |
| 50 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 30.85 |
| 51 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 26.41 |
| 52 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.43 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.67 |
| 54 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.71 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.19 |
| 56 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 30.85 |
| 57 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 26.41 |
| 58 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.43 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.67 |
| 60 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.71 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.19 |
| 62 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 30.85 |
| 63 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 26.41 |
| 64 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.43 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.67 |
| 66 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.71 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.19 |
| 68 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 30.85 |
| 69 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 26.41 |
| 70 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.43 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.67 |
| 72 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.71 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.19 |
| 74 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 30.85 |
| 75 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 26.41 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 76 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.43 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.67 |
| 78 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.71 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.19 |
| 80 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 30.85 |
| 81 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 26.41 |
| 82 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.43 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.67 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.71 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.19 |
| 86 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 30.85 |
| 87 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 26.41 |
| 88 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.43 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.67 |
| 90 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.71 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.19 |
| 92 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 30.85 |
| 93 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 26.41 |
| 94 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.43 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.67 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.71 |
| 97 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.19 |
| 98 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 30.85 |
| 99 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 26.41 |
| 100 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.43 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.67 |
| 102 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.71 |
| 103 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.19 |
| 104 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 30.85 |
| 105 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 26.41 |
| 106 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.43 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.67 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.71 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.19 |
| 110 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 30.85 |
| 111 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 26.41 |
| 112 | Помещение мусоропровода | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.43 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 13.67 |
| 114 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 11.71 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.19 |
| 116 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 30.85 |
| 117 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 26.41 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 15.37 |
| 119 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 2.91 |

| 120 | Техническое помещение | Подъезд 1, техническая надстройка | Техническое | 8.38 |
|---|-------------------------------------|--|---|------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт | |
| 2 | Подъезд 1, 1 этаж | ВРУ №1 | Электроснабжение | |
| 3 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 4 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 5 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение | |
| 6 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система водоотведения | Водоотведение | |
| 7 | Подземная и надземная части, 1 этаж | Система отопления | Отопление | |
| 8 | Подземная часть, подъезд 1 | Станция пожаротушения | Подача воды к месту возгорания | |
| 9 | Подземная часть, подъезд 1 | Водомерный узел | Учет количества потребляемой воды | |
| 10 | Подземная часть, подъезд 1 | Насосная станция хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение хозяйствственно-питьевого водоснабжения | |
| 11 | Подземная часть, подъезд 1 | ИТП | Транспортировки тепловой энергии от тепловой сети к внутридомовым системам: отопление, ГВС - горячее водоснабжение. | |
| 12 | Подземная часть, подъезд 1 | Техническое помещение сетей связи | Размещение оборудование систем связи | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2030 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2030 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 835 200 000,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810100640011281 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | O количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 49,85 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 486 500 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 27.09.2024 | Раздел ПД №2 285-24-ПЗУ изм.1 | Внесены изменения в части земельного участка на которой расположена зона с особыми условиями использования территории: Лесничество: Емельяновское, участковое: Емельяновское, хозяйство: совхоз Солонцы, квартал:26, выдел: 48 исключено благоустройство. |
| 2 | 27.09.2024 | Раздел ПД №10 285-24-ОДИ изм.1 | Внесены изменения в части земельного участка на которой расположена зона с особыми условиями использования территории: Лесничество: Емельяновское, участковое: Емельяновское, хозяйство: совхоз Солонцы, квартал:26, выдел: 48 исключено благоустройство. |
| 3 | 29.08.2025 | Раздел ПД №1 285-24-ПЗ Изм.3 | Выполнен в формате pdf, оформленном в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе проектной документации и требованиях к их содержанию. Документы приложены к пояснительной записке в полном объеме. Внесены изменения в нагрузки согласно ТУ. |
| 4 | | Раздел ПД №2 285-24-ПЗУ Изм.3 | Внесены изменения на лист, в основной надписи, в графе подпись исключена физическая подпись. Запроектированные мероприятия показаны только в установленной границе участка. Исключены сведения, условные обозначения и примечание о Лесном фонде. |
| 5 | | Раздел ПД №3 285-24-АР1.1 Изм.2 | Внесены изменения на лист, откорректирована блокировочная схема. Внесены изменения на лист, в основной надписи, в графе подпись исключена физическая подпись, в графе дата откорректирована дата. |
| 6 | | Раздел ПД №4 285-24-КР1.1 Изм.2. | Внесены изменения на листы, исключена физическая подпись, на листах откорректирована дата. |
| 7 | | Раздел ПД №4 285-24-КР1.2 Изм.2. | Внесены изменения на листы, в основной надписи, в графе дата откорректирована дата. |
| 8 | | Раздел ПД №4 285-24-КР2.1 Изм.2. | Внесены изменения на листы, в основной надписи, в графе дата откорректирована дата. |

| | | |
|----|---------------------------------|--|
| 9 | Раздел ПД №4 285-24-КР2.2 Изм.2 | Внесены изменения на листы, в основной надписи, в графе дата откорректирована дата. |
| 10 | 285-24-КР2.1-РР (ЖД 12а) | Внесены изменения на титульные листы, исключена физическая подпись, на листе содержание изменения откорректирована дата. |
| 11 | 285-24-КР2.2-Р (офисы 2а,2б,2в) | Внесены изменения на титульные листы, исключена физическая подпись, на листе содержание изменения откорректирована дата |
| 12 | 285-24-КР2.2-Р (офисы 3а,3б) | Внесены изменения на титульные листы, исключена физическая подпись, на листе содержание изменения откорректирована дата. |
| 13 | Раздел ПД №7 285-24-ПОС Изм.2 | Исключены сведения о Лесном фонде. |
| 14 | Раздел ПД №2 285-24-ООС Изм.2. | Исключены сведения о Лесном фонде. |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000006484c7500f0b233aa4b98cc5f61b14595

Владелец: **Мосин Дмитрий Владимирович, Мосин Дмитрий Владимирович**

Действителен: с 02.06.2025 по 02.06.2026