



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю
(Управление Росреестра по Красноярскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

31.05.2016

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 22.03.2012 №1

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая строительная компания "СИБИРЯК", ИНН: 2466123241, ОГРН: 1042402971544

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 24:50:0400397:1349

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Коммунальное обслуживание (код - 3.1), в части размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистка и уборка объектов недвижимости (водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация), площадь 151 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки "Напжкуль-Солнечный".

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

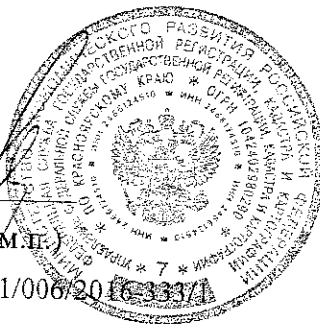
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "31" мая 2016 года сделана запись регистрации № 24-24/001-24/001/006/2016-333/1

Государственный регистратор

(подпись, М.П.)

Кондратьев С. И.

24-24/001-24/001/006/2016-333/1



24EM № 212821

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю

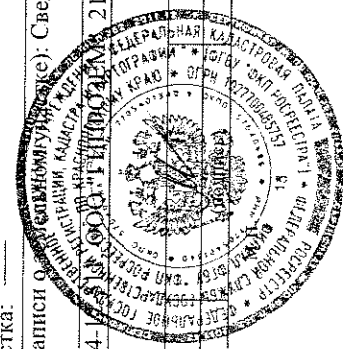
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"10" мая 2016 г. № 24/16-346410

1	Кадастровый номер:	24:50:0400397:1349	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	24:50:0400397				
5	Предыдущие номера:	24:50:0000000:194026	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.05.2016		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____					
9	Адрес (описание местоположения): Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки "Нанжаль-Солпечный"					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Земля для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистка и уборка объектов недвижимости (водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация)					
12	Площадь: 151+/4 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 97056.76 руб.					
14	Сведения о правах: _____					
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 24:50:0000000:195027.					
16	Сведения о природных объектах: _____					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 24:50:0400397:1343, 24:50:0400398:1582, 24:50:0400397:1350, 24:50:0000000:195030, 24:50:0000000:195032, 24:50:0400397:1344, 24:50:0400398:1581, 24:50:0400397:1351, 24:50:0400397:1352, 24:50:0400397:1353, 24:50:0000000:195027, 24:50:0400397:1354, 24:50:0000000:195031, 24:50:0000000:195028, 24:50:0000000:195029, 24:50:0400397:1357, 24:50:0000000:195033, 24:50:0400397:1346, 24:50:0400397:1345, 24:50:0400397:1348, 24:50:0400398:1583, 24:50:0400397:1355, 24:50:0400397:1347, 24:50:0400397:1356, 24:50:0400398:1584					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: _____					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 24:50:0000000:194026					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: _____					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о недвижимости): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
19	Дата истечения временного характера сведений - 11.05.2021.					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Максименко Елена Викторовна, 24.10.1974 г.р., 21.04.2016 г.					



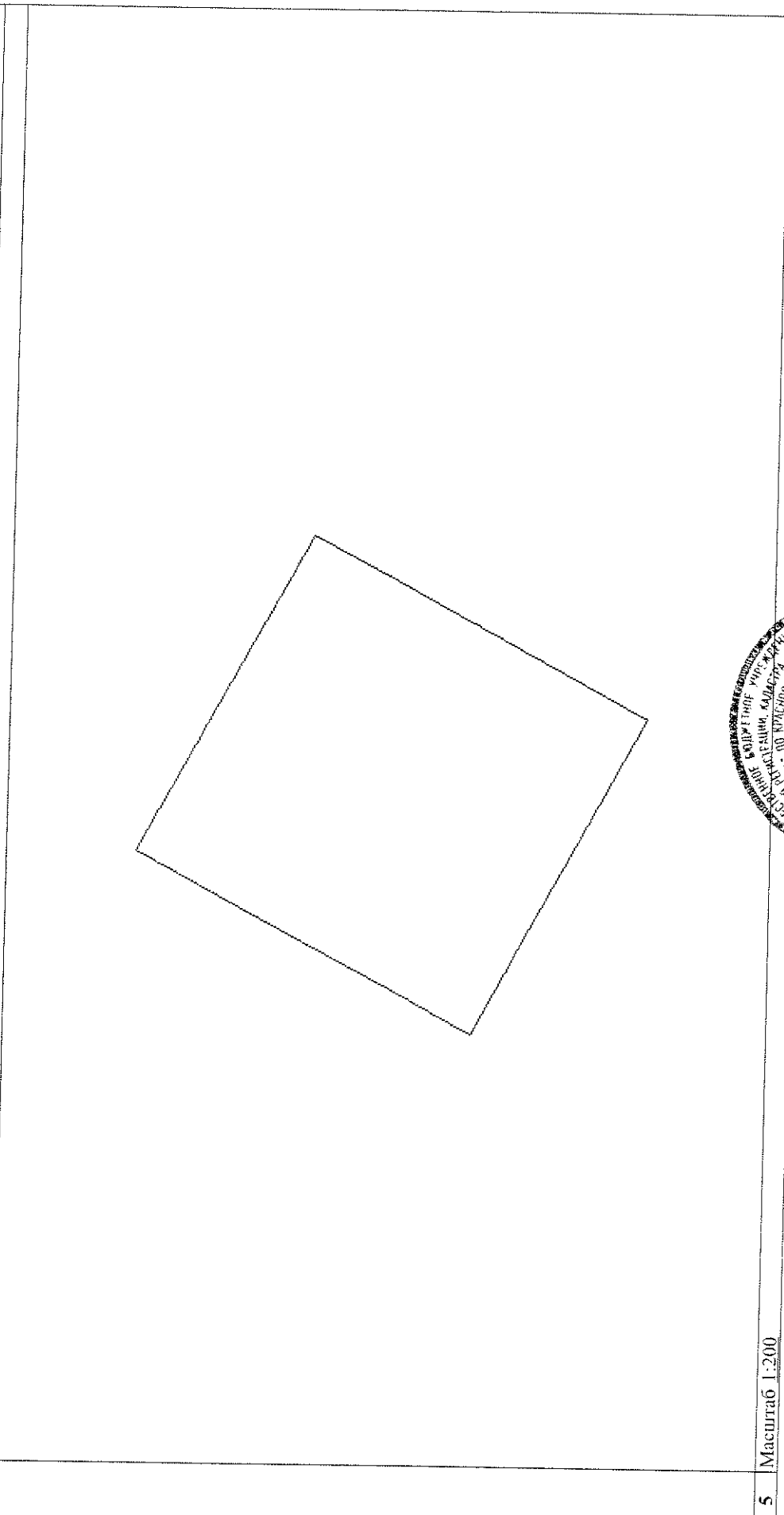
Инженер I категории межрайонного отдела
(полное наименование должности)

М. А. Макарова
(инициалы, фамилия)

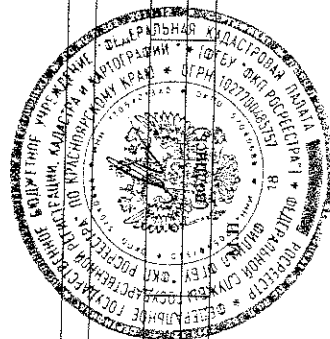
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"10" мая 2016 г. № 24/16-346410

1	Кадастровый номер:	24:50:0400397:1349			
4	План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2



5 Масштаб 1:200



Инженер I категории межевного отдела
(полное наименование должности)

М. А. Макарова
(инициалы, фамилия)