

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ " ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 25.08.2016

№ 24/001/007/2016-3594

На основании запроса от 24.08.2016 г., поступившего на рассмотрение 24.08.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:	24:50:0000000:194027	
наименование объекта:	земельный участок	
назначение объекта:	Земли населенных пунктов, многоквартирная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6); образование и просвещение (код-3.5); коммунальное обслуживание (код - 3.1), в части размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистка и уборка объектов недвижимости (водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация); социальное обслуживание(код-3.2); здравоохранение(код-3.4), в части размещения объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты); культурное развитие (код-3.6), в части размещения объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов; спорт (код - 5.1), в части размещения объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройства площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения)	
площадь объекта:	10 709 кв. м	
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки "Нанжуль-Солнечный"	
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая строительная компания "СИБИРЯК", ИНН: 2466123241, ОГРН: 1042402971544	
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 24-24/001-24/001/039/2015-4688/1 от 01.02.2016	
4. Ограничение (обременение) права:		
4.1.1.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	04.05.2016
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/001/062/2016-5732/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 04.05.2016 по 27.12.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 20.04.2016 №8646.02-16/121-ИИ; Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8646.02-16/121-ИИ от 20 апреля 2016г. от 26.04.2016
4.1.2.	вид:	Ипотека, земельный участок и строящийся на нем многоквартирный жилой дом №3 и инженерное обеспечение
	дата государственной регистрации:	13.05.2016
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/001/059/2016-6662/1
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 13.05.2016 по 01.09.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 28.04.2016 №102
5. Договоры участия в долевом строительстве:		
5.1.	объект долевого строительства:	Объект долевого строительства: двухкомнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 170, проектная (планируемая) площадь: 48, 36 кв.м, местоположение: Красноярский край, г.Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки Нанжуль-Солнечный, жилой дом №3 и инженерное обеспечение, подъезд №3
	участники долевого строительства:	Леденкова Виктория Евгеньевна, дата рождения: 04.12.1977, место рождения: с. Дзержинское Дзержинского района Красноярского края, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 035-448-390 61
6.	Правопритязания:	отсутствуют

7. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Егорова Евгения Юрьевна, от имени представляемого по доверенности: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая строительная компания "СИБИРЯК", ИНН 2466123241

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателя, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ИНЖЕНЕР

(подпись уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

КАШКАН Н.В.

(фамилия, имя(и))

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 10-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг").

