

пом. №387 (офис 2)	кв. м	-	80,3
пом. №388 (офис 3)	кв. м	-	83,6
пом. №389 (офис 4)	кв. м	-	64,6
пом. №390 (офис 5)	кв. м	-	56,1
пом. №391 (офис 6)	кв. м	-	83,6
пом. №392 (офис 7)	кв. м	-	84,1
пом. №393 (офис 8)	кв. м	-	52,9
пом. №394 (офис 9)	кв. м	-	42,5
пом. №395 (офис 10)	кв. м	-	84,1
пом. №396 (офис 11)	кв. м	-	83,8
пом. №397 (офис 12)	кв. м	-	36,9
пом. №398 (офис 13)	кв. м	-	42,6
пом. №399 (офис 14)	кв. м	-	84,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений: Жилой дом № 10 «А»	шт.	1	1
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	шт.	1	1
Сети наружного освещения	шт.	1	1
Магистральные сети водопровода	шт.	1	1
Магистральная тепловая сеть	шт.	1	1
Сети канализации	шт.	1	1
Тепловая сеть	шт.	1	1
Сеть водопровода	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	13146,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей,	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	273/-	273/13146,9
1-комнатные	шт./кв. м	-	104/3673,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	156/8569,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	13/903,5

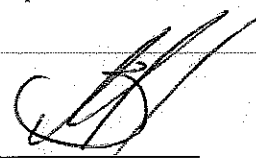
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13474,11	13431,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от ТП по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, 48Г до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, д. 48	м	-	166,0
Сети наружного освещения по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от ТП по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, 48Г в районе многоквартирного жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, д. 48	м	-	303,0
Магистральные сети водопровода по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, вдоль ул. Линейная и ул. Караульная от ПГ7 до ПГ14	м	-	408,0
Магистральная тепловая сеть по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, от УТ2сущ. до УТ15	м	-	308,0
Сети канализации по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, от К28 до КК7	м	-	167,0
Тепловая сеть по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от УТ15сущ. до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, д. 48	м	-	55,0
Сеть водопровода по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, от К1 до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Красноярск, ул. Караульная, д. 48	м	-	23,0
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный свайный	Железобетонный свайный
Материалы стен		Сборные керамзитобетонные панели	Сборные керамзитобетонные панели
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы кровли		Совмещенная рулонная	Совмещенная рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	утеплитель «Пеноплекс» 150мм
Заполнение световых проемов		-	окна и балконные дверные блоки из ПВХ, входные наружные двери металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на жилой дом № 10 «А» от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на наружные сети электроснабжения 0,4 кВ от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на сети наружного освещения от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на магистральные сети водопровода от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на магистральную тепловую сеть от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на сети канализации от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на тепловую сеть от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553;
- на сеть водопровода от 13.05.2015 г., кадастровый инженер Ткаченко Виктория Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-484 от 16.03.2012 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19553.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

М.Ф. Зуевский
(расшифровка подписи)

« 28.07.2015 » 2015 г.
М.П.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «УСК «Сибиряк»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660135, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Батурина, д. 1, ИНН 2466123241
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.07.2015

№ 24-308-01/10474-дг-2013

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

жилого дома № 10 «А» со встроенными помещениями и инженерного обеспечения

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Караульная, д. 48

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярск от 18.04.2014 № 2091-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках с кадастровыми номерами:

24:50:0300305:8032, 24:50:0300305:115, 24:50:0300305:121, 24:50:0300305:122, 24:50:0300305:123

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский», кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300305:8032

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU24308000-01/10474-дг, дата выдачи 09.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	74529,90	74530,0
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	19486,20	19501,3
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	1130,70	978,3
пом. № 386 (офис 1)	кв. м	-	98,9