

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Пенополистерол толщиной 180 мм
Заполнение световых проемов		-	Оконные и балконные блоки из ПВХ, входные двери квартир - металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание (многоквартирный дом) от 10.05.2016, кадастровый инженер Коробенко Анастасия Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-669 от 22.07.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 26448;
- на сооружение (водоснабжение) от 11.05.2016, кадастровый инженер Коробенко Анастасия Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-669 от 22.07.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 26448;
- на сооружение (наружное освещение) от 11.05.2016, кадастровый инженер Коробенко Анастасия Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-669 от 22.07.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 26448;
- на сооружение (электроснабжение 0,4 кВ) от 11.05.2016, кадастровый инженер Коробенко Анастасия Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-669 от 22.07.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 26448;
- на сооружение (тепловая сеть) от 11.05.2016, кадастровый инженер Коробенко Анастасия Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-669 от 22.07.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 26448;
- на сооружение (тепловая сеть) от 11.05.2016, кадастровый инженер Коробенко Анастасия Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-13-669 от 22.07.2013, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 26448.

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

М.Ф. Зуевский

(расшифровка подписи)

25.05.2016

М.П.

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Управляющая  
строительная компания «Сибиряк»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
660093, Красноярский край, г. Красноярск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Батурина, д. 1, ИНН 2466123241  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.05.2016

№ 24-308-01/4048-дг-2013

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

3 этап строительства – жилой дом № 2 объекта капитального строительства «Комплекс жилых

(наименование объекта (этапа)

домов № 2, 2А, 2Б со встроенно-пристроенными помещениями и инженерным обеспечением»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Дмитрия Мартынова, 24

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск от 15.05.2014 № 2628-недв о внесении изменения в распоряжение администрации г. Красноярск от 29.07.2013 № 1995-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0300305:122,  
24:50:0300305:116

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский», кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300305:122, кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300305:116

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU24308000-01/4048-дг, дата выдачи 06.05.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	60396,90	60396,00
в том числе наземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	16630,80	17329,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч.:	кв. м	-	1367,00
Пом. 460 (магазин)		1166,57	1117,00
Пом. 461 (офис 1)		258,97	250,00
Количество зданий, сооружений:			
Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
Сооружение (водоснабжение)	шт.	1	1
Сооружение (наружное освещение)	шт.	1	1
Сооружение (электроснабжение 0,4 кВ)	шт.	1	1
Сооружение (тепловая сеть)	шт.	2	2
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11751,48	11124,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	192/11751,48	192/11124,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	128/5775,20
2-комнатные	шт./кв. м	-	32/2464,00
3-комнатные	шт./кв. м	-	32/2884,90
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	12229,70

Сети и системы инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от колодца В-1 до жилого дома по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дмитрия Мартынова, 24	м	-	26,00
Наружное освещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, вдоль жилого дома по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дмитрия Мартынова, 24	м	-	92,00
Электроснабжение 0,4 кВ, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от ТП РУ-0,4В до жилого дома по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дмитрия Мартынова, 24	м	-	175,00
Тепловая сеть, расположенная по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от тепловой камеры УТ5 до жилого дома по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дмитрия Мартынова, 24	м	-	58,00
Тепловая сеть, расположенная по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от тепловой камеры УТ4 до тепловой камеры УТ5 возле жилого дома по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дмитрия Мартынова, 24	м	-	87,00
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонный свайный	Железобетонный свайный
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		Железобетонная монолитная; рулонная, с внутренним водостоком	Железобетонная монолитная; рулонная, с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты промышленного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:</b>			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			