

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая строительная компания «СИБИРЯК»

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект: «Жилой дом №6 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу:
г. Красноярск, Центральный район,
III микрорайон жилого района «Покровский».

г. Красноярск

05 апреля 2018г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Управляющая строительная компания «Сибиряк» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «УСК «Сибиряк» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 660135 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Батурина |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | дом 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений | - |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | понедельник-пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | Пн-Чт: с 8.00 до 17.15 часов, Пт: с 8.00 до 16.00 часов, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 часов |

| | | | |
|--|-------|---|------------------------|
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона | 274-98-50 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | office@usk-sibiryak.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | http://usk-sibiryak.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Егоров |
| | 1.5.2 | Имя | Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | - |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 2466123241 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1042402971544 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2004 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | - |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | - |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | - |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | - |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | - |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | - |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | - |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Егоров |

| | | | |
|---|--|---|--|
| | 3.3.2 | Имя | Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 75 |
| | 3.3.1 | Фамилия | Кочеткова |
| | 3.3.2 | Имя | Екатерина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Кондратьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 25 |
| | Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Дмитрия Мартынова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 24 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилые дома №2,2А,2Б со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский». |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | май 2016 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.11.2014, 24.12.2014, 25.05.2016 |

| | | |
|--------|---|---|
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24308000-01/8870-дг 24308000-01/9991-дг 24-308-01/4048-дг-2013 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.2.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| 4.2.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.2.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.2.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Дмитрия Мартынова |
| 4.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 43 |
| 4.2.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой дом №11 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, VI микрорайон жилого района «Покровский». |
| 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | июнь 2015 |
| 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 26.11.2014 |
| 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24308000-01/9189-дг |
| 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.3.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения |
| 4.3.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.3.4 | Вид населенного пункта | город |

| | | |
|--------|---|--|
| 4.3.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Республики |
| 4.3.8 | Тип здания (сооружения) | дом 33А, дом 35, дом 37А, дом 39 |
| 4.3.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой комплекс «У реки» |
| 4.3.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | июнь 2015 |
| 4.3.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 02.06.2015 |
| 4.3.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24-308-02/1835-2012 |
| 4.3.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.4.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| 4.4.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.4.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.4.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.4.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.4.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.4.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Линейная |
| 4.4.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 105 |
| 4.4.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилые дома №15,15А,15Б со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, |

| | | |
|--------|---|--|
| | | III микрорайон жилого района «Покровский». |
| 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | август 2016 |
| 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28.07.2015, 30.07.2015, 31.08.2016 |
| 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24-308-01/2432-дг, 24-308-01/6817-дг-2013 |
| 4.4.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.5.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| 4.5.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.5.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.5.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.5.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.5.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.5.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Караульная |
| 4.5.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 48 |
| 4.5.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилые дома №10, 10А со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский». |
| 4.5.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | декабрь 2015 |
| 4.5.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28.07.2015, 31.12.2015 |
| 4.5.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24-308-01/780-дг-2014, 24-308-01/6817-дг-2013 |
| 4.5.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |

| | | |
|--------|---|--|
| 4.6.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| 4.6.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.6.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.6.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.6.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.6.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.6.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Караульная |
| 4.6.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 46 |
| 4.6.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилые дома №8, 8А со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района «Покровский». |
| 4.6.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | июль 2016 |
| 4.6.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 06.04.2016, 17.08.2016 |
| 4.6.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24308-01/4433-дг-2014, 24308-01/781-дг-2014 |
| 4.6.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.7.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| 4.7.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.7.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.7.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.7.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |

| | | |
|--------|---|---|
| 4.7.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.7.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Ольховая |
| 4.7.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 4 |
| 4.7.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой дом №2 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, микрорайон «Нанжуль-Солнечный» |
| 4.7.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | февраль 2017 |
| 4.7.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 01.02.2017 |
| 4.7.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24-308-157-2015 |
| 4.7.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.8.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом и инженерное обеспечение |
| 4.8.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.8.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.8.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.8.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.8.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.8.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Ольховая |
| 4.8.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 10 |
| 4.8.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой дом №3 и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Советский район, микрорайон «Нанжуль-Солнечный» |
| 4.8.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | июнь 2017 |

| | | |
|--------|---|--|
| 4.8.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.06.2017 |
| 4.8.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24-308-375-2015 |
| 4.8.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |
| 4.9.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями |
| 4.9.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 4.9.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| 4.9.4 | Вид населенного пункта | город |
| 4.9.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| 4.9.6 | Элемент улично-дорожной сети | улица |
| 4.9.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Партизана Железняка |
| 4.9.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 61 |
| 4.9.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г. Красноярск, Советский район, III микрорайон жилого района «Иннокентьевский». |
| 4.9.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | Август 2017 |
| 4.9.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.08.2017 |
| 4.9.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 24-308-01/4082-дг-2014 (1 этап) 24-308-1042014-2014 (2 этап) 24-308-82015-2015 (3 этап) |
| 4.9.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Администрация г.Красноярск |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в

| том числе общества взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | |
|--|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 2465117654 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | Выписка из реестра членов саморегулирующей организации №499 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 30.03.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Некоммерческое партнерство |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты сибери» |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | 2461002003 |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 187 997 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 2 958 163 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 4 830 949 тыс. руб. |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | соответствует |

| | | | |
|---|-------|--|---------------|
| <p>статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика | не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика | отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика | отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной | отсутствует |

| | | |
|--------|--|-------------|
| | собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | отсутствует |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | - |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | - |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | отсутствует |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать | отсутствуют |

| | | | |
|---|-------|---|-------------|
| | | определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | - |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя | отсутствуют |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | - |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и | - |

| | | | |
|-------|--|---|---|
| | | капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |
| 7.2.6 | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | - |
| 7.2.7 | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | - |
| 7.2.8 | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости | - |

| | | | |
|---|-------|--|---|
| | | активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | |
| 7.2.9 | | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | - |
| 7.2.10 | | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | - |
| 7.2.11 | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |
| 7.2.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | - | |
| Информация о проекте строительства | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах | - |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | | являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Жилой дом №6 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | - |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Центральный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | - |
| | 9.2.10 | Дом | - |
| | 9.2.11 | Литера | - |
| | 9.2.12 | Корпус | - |
| | 9.2.13 | Строение | - |
| | 9.2.14 | Владение | - |
| | 9.2.15 | Блок-секция | - |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | - |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта | 9987,12 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 6 |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | - |
| | 10.1.2 | Номер договора | - |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Сибиряк-Проект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 2465206030 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Сибиряк-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 2465206030 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 20.01.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | № 1-1-1-0010-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | СибЭксперт; |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 2463256395 |
| | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 21.05.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | № 2-1-1-0009-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой | Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий. | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | | формы | |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 2465268678 |
| | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 06.06.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | № 24-2-1-3-0016-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий. |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 2465268678 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | III микрорайон жилого района «Покровский» |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 24308000-01/4603-дг |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 16.06.2014 (в редакции от 14.07.2016, 26.02.2018) |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 16.06.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | - |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация г.Красноярска |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | №50 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 22.01.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 06.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 10.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | - |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права | - | |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 1 | собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | - |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | - |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации г.Красноярска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 24:50:0300305:115 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 54450 м2 |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Проезды, площадки, тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | В проекте предусмотрено 47 машино - мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Предусмотрены площадки для игр детей, спортивные площадки, площадка для отдыха, площадка для хозяйственных целей, малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок, устройство лестниц). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к. подключение выполняется не от городских сетей |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | - |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Красноярская теплотранспортная компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17.10.2013г. |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Приложение №2 к договору №163 от 17.10.2013 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | до 01.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, руб. | 4 331 581 |
| | | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к | Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------|--|--|
| | сети инженерно-технического обеспечения | |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2466114215 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 24.04.2014 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | КЦО-17/458183в |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 11.06.2019 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, руб. | 853245 |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Водоотведение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2466114215 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 24.04.2014 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | КЦО-17/458183к |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 11.06.2019 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, руб. | 853 245 |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Распределительная сетевая компания «Сибиряк» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2465208005 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 07.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | № ТУ-16-37 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | до 07.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | без оплаты |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Телефонизация и радиофикация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Вымпел-коммуникации» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7713076301 |
| | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | |
|--|--------|--|----------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Красноярские лифты» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 2465092520 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 112 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 5 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | - |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | - |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 367,372,377,382,387,392,397,402,407,412,417,422,427,432 | Квартира | 2-15 | 2 | 37,91 | 1 | комната | 15,22 | кухня | 8,78 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,40 |
| | | | | | | | | санузел | 3,63 |
| | | | | | | | | коридор | 3,00 |
| 368,373,378,383,389,393,398,403,408,413,418,423,428,433 | Квартира | 2-15 | 2 | 42,44 | 1 | комната | 18,05 | кухня | 8,78 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,95 |
| | | | | | | | | санузел | 3,63 |
| | | | | | | | | коридор | 3,00 |
| 324,327,330,333,336,339,342,345,348,351,354,357, | Квартира | 2-15 | 1 | 56,41 | 2 | общая комната | 17,10 | кухня | 12,04 |
| | | | | | | спальня | 8,78 | санузел | 3,63 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------|------|---|-------|---|------------------|-------|----------|-------|
| 360,363 | | | | | | | | прихожая | 2,20 |
| | | | | | | | | коридор | 11,16 |
| 366,371,376,381, 386,391,396,401, 406,411,416,421, 426,431 | Квартира | 2-15 | 2 | 65,29 | 2 | гостиная | 25,35 | кухня | 8,78 |
| | | | | | | спальня | 15,22 | санузел | 3,63 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,40 |
| | | | | | | | | коридор | 3,00 |
| 323,326,329,332, 335,338,341,344, 347,350,353,356, 359,362 | Квартира | 2-15 | 1 | 69,66 | 2 | общая комната | 25,35 | кухня | 11,08 |
| | | | | | | спальня | 12,33 | санузел | 3,63 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,07 |
| | | | | | | | | коридор | 8,46 |
| 369,374,379,384, 389,394,399,404, 409,414,419,424, 427,434 | Квартира | 2-15 | 2 | 67,36 | 3 | общая комната | 16,32 | кухня | 10,70 |
| | | | | | | спальня | 12,33 | санузел | 3,63 |
| | | | | | | спальня | 8,78 | прихожая | 10,60 |
| | | | | | | | | коридор | 3,26 |
| 325,328,331,334, 337,340,343,346, 349,352,355,358, 361,364 | Квартира | 2-15 | 1 | 72,04 | 3 | гостиная | 18,84 | кухня | 11,61 |
| | | | | | | спальня | 12,33 | санузел | 3,63 |
| | | | | | | спальня | 8,78 | прихожая | 4,65 |
| | | | | | | | | коридор | 9,86 |
| 365,370,375,380, 385,390,395,400, 405,410,415,420, 425,430 | Квартира | 2-15 | 2 | 83,59 | 4 | общая комната | 16,32 | кухня | 10,70 |
| | | | | | | спальня | 12,33 | коридор | 15,76 |
| | | | | | | спальня | 11,93 | сан.узел | 3,63 |
| | | | | | | спальня | 8,78 | кладовая | 2,40 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---------|-------------------|---|---|--------|-----------------------|--------|
| Офис №1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 541,30 | тамбур | 6,32 |
| | | | | | вестибюль | 433,20 |
| | | | | | техническое помещение | 15,40 |
| | | | | | техническое помещение | 11,64 |
| | | | | | тамбур санузла | 2,25 |
| | | | | | санузел | 3,28 |
| | | | | | КУИп | 2,13 |
| | | | | | КУИп | 4,72 |
| | | | | | коридор | 30,79 |
| | | | | | техническое помещение | 11,92 |
| | | | | | техническое помещение | 11,92 |
| | | | | | комната персонала | 7,73 |
| Офис №3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 42,85 | кабинет | 15,84 |
| | | | | | коридор | 8,31 |
| | | | | | комната персонала | 7,01 |
| | | | | | санузел | 1,80 |
| | | | | | тамбур санузла | 2,18 |
| | | | | | КУИп | 2,01 |
| | | | | | тамбур | 5,70 |
| Офис №4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 85,83 | кабинет | 44,94 |
| | | | | | коридор | 17,91 |
| | | | | | комната персонала | 10,70 |
| | | | | | санузел | 1,72 |
| | | | | | тамбур санузла | 2,57 |
| | | | | | КУИп | 2,70 |

| | | | | | | |
|---------|-------------------|---|---|--------|-----------------------------|--------|
| | | | | | тамбур | 5,29 |
| магазин | Нежилое помещение | 1 | 2 | 630,81 | торговый зал | 420,10 |
| | | | | | тамбур | 18,59 |
| | | | | | тамбур | 10,35 |
| | | | | | электрощитовая | 6,83 |
| | | | | | помещение подготовки товара | 15,68 |
| | | | | | помещение хранения товара | 31,51 |
| | | | | | коридор | 19,55 |
| | | | | | тамбур | 5,64 |
| | | | | | коридор | 33,91 |
| | | | | | подсобное помещение | 11,64 |
| | | | | | кабинет | 18,24 |
| | | | | | кабинет | 15,89 |
| | | | | | комната приема пищи | 8,18 |
| | | | | | тамбур санузла | 2,11 |
| | | | | | санузел | 2,16 |
| | | | | | гардероб | 5,52 |
| | | | | | КУИн | 4,91 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | техническое подполье | блок-секция №1 | этажи для размещения инженерного | 3061,32 м ² . |

| | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|--|--|
| 2 | техническое подполье | блок-секция №2 | оборудования и прокладки коммуникаций | |
| 3 | тамбуры | 1 этаж, блок-секции №1, №2 | проходные пространства между дверями | |
| 4 | лифтовые холлы | 1-15 этажи блок-секций №№ 1-2 | помещения перед входом в лифты | |
| 5 | помещения мусорокамер | 1 этаж, блок-секции №1, №2 | помещения для сбора мусора со всех этажей | |
| 6 | электрощитовые для жилой части дома | 1 этаж, блок-секции №1, №2 | помещения для размещения электрооборудования | |
| 7 | коридоры общего пользования | 1-15 этажи блок-секций №№ 1-2 | проходы внутри здания, соединяющие квартиры на одном этаже | |
| 8 | технический этаж | блок-секции №1-№2 | этажи для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций | |
| 9 | Лестничные клетки | блок-секции №1-№2 | проходные пространства между этажами | |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|---|------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | техническое подполье (блок-секция №2) | ИТП | общий расход тепла – 515160 ккал/час | контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 2 | техническое подполье (блок-секция №1) | ПНС | Три насоса (2 рабочих, 1 резервный) с частотным преобразователем Q=8,31 м3/ч, H=50м, N=1,5 кВт. | повысительная насосная установка |
| 3 | техническое подполье | узел учета тепла | теплосчетчик | учет расхода тепловой энергии |
| 4 | техническое подполье | водомерный узел | счетчик ВСХ-50 | учет расхода воды |
| 5 | 1 этаж, блок-секция №1 - помещение электрощитовой (жилая часть) | ВРУ №1 | расчетная мощность 94,9 кВт | ввод, распределение и учет энергии |

| | | | | |
|---|---|--------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| 6 | 1 этаж, блок-секция №2 - помещение электрощитовой (жилая часть) | ВРУ №2 | расчетная мощность 130 кВт | ввод, распределение и учет энергии |
| 7 | 1 этаж, блок-секция №2 - помещение электрощитовой (нежилые помещения) | ВРУ №3 | расчетная мощность 61,0 кВт | ввод, распределение и учет энергии |
| 8 | 1 этаж, блок-секция №3 - помещение электрощитовой (нежилые помещения) | ВРУ №4 | расчетная мощность 67,8 кВт | ввод, распределение и учет энергии |
| 9 | Блок секции №№ 1-2 | Пассажирские лифты | Грузоподъемность: 1000кг, 400кг. | Транспортировка людей и грузов |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|--------------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | III квартал 2015г. |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | III квартал 2016г. |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | III квартал 2017г. |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | III квартал 2018г. |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 100 % |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | III квартал 2019г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 474 375 337 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны

быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|-------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 24:50:0300305:115 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|--|--------|--|---|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | - |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | - |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | - |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|--------|---|----------------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | нет |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 1 970 100 000 рублей |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | - |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | - |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | - |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | - |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | - |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | - |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | - |
| | 21.3.9 | Тип помещений | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона | - |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | - |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | - |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | более 500 000 м2 |

| | | | |
|--|---------------|--|----------|
| <p>застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | <p>22.1.2</p> | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p> | <p>-</p> |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | <p>-</p> |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | <p>-</p> |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | нет | | | | | | | | |
|--|--|--|-------|--|---------------------------------|---|---|---|---|---|---|
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | - | | | | | | | | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | - | | | | | | | | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - | | | | | | | | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - | | | | | | | | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - | | | | | | | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - | | | | | | | | |
| | 24.1.8 | <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</th> <th>Планируемые затраты застройщика</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table> | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | 1 | 2 | 3 | - | - | - |
| № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | | | | | | | | |
| - | - | - | | | | | | | | | |

| | | | |
|---|--------|---------------------------|---|
| | | | |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | - |

Директор по финансам
(доверенность от 26.05.2016г.)



Е.К.Кочеткова