



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8113732b848e368
Владелец: **ООО УСК "СИБИРЯК"**, Ефремчев Алексей
Константинович, г.Красноярск
Действителен: с 28.03.2018 по 28.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 06.07.2018 №134-ЗсЗП
Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 5eeee052bd93c2c8be71153b2bc5aa778
Владелец: **Служба строительного надзора и жилищного контроля, Савельев Геннадий Юрьевич, Служба строительного надзора и жилищного контроля Кр**
Действителен: с 16.10.2017 по 16.01.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-24-000307-04 от 02.07.2018

Жилой комплекс №9. Жилой дом №9 и инженерное обеспечение. Микрорайон "Нанжунь-Солнечный" г.Красноярск .

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СИБИРЯК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	УСК "СИБИРЯК"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660135
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Батурина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:15
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 16:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	274-98-50
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@usk-sibiryak.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://usk-sibiryak.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Егоров
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2466123241
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1042402971544
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Егоров
	3.3.2	Имя	Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	75
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кочеткова
	3.3.2	Имя	Екатерина

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Кондратьевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	25

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Мартынова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 24 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №2 объекта капитального строительства Комплекс жилых домов № 2, 2А, 2Б со встроено-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенные по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/4048-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чернышевского

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 118 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №5 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-432014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Чернышевского

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 118А Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №5А со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-362014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Республики

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "У реки" (ул.Республики 33, 33А, 35, 37, 37А, 39, 39А)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-02/1835-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г.Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 105 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №15 со встроено-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6817-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 105 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №15А со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6817-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Линейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 105 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №15Б со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6817-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Караульная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 48 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №10 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/780-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Караульная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 48 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №10А со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/10474-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Караульная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 46 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №8 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/4433-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Караульная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 46 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №8А со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Центральный район, III микрорайон жилого района "Покровский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/781-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Партизана Железняка
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 61 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №5 со встроенно-пристроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Советский район, III микрорайон жилого района "Иннокентьевский".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/4082-дг-2014(1 этап), 24-308-1042014-2014(2 этап), 24-308-82015-2015 (3 этап)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями и инженерное обеспечение

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ольховая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №2 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Советский район, микрорайон "Нанжуйль-Солнечный".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-157-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
	4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ольховая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом №3 и инженерное обеспечение, расположенный по адресу: г.Красноярск, Советский район, микрорайон "Нанжиль-Солнечный".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-375-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая Корпорация строителей Красноярского края
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Выписка из реестра членов саморегулирующей организации №538
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	03.05.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз "Проекты Сибири"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2461002003
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Выписка из реестра членов саморегулирующей организации №2018/0398
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	18.06.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство (20614)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	49207,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2963817,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5869873,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	18 810,73
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	13 073,39
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 073,39

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Сибиряк-Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465206030
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2465268678
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	24.10.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	24-2-1-2-0237-17
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	СибСтройЭксперт

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	2463256395
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	микрорайон "Нанжунь-Солнечный"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	24.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	24.07.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.03.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.04.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Управляющая строительная компания "Сибиряк"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0000000:196419
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	27296 м2
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0400397:1350
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	151 м2

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В проекте предусмотрено 45 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены площадки для игр детей, спортивные площадки, площадка для отдыха, площадка для хозяйственных целей, малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок, устройство лестниц).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к. подключение выполняется не от городских сетей

13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
--------	---	---

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2-5/23-520
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 200 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Распределительная сетевая компания "Сибиряк"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2465208005
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.10.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Договор № ТП -17/34 (Приложение №2 от 12.10.2017)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	40 704
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№18-46348в (Приложение №1 к договору 077ТО-18)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 098 213
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№18-46348к (Приложение №1 к договору 078ТО-18)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 109 761
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Орион-телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Еонесси
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2463000428

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	219
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	1	1	67,58	3
2	Квартира	1	1	58,27	2
3	Квартира	1	1	58,27	2
4	Квартира	1	1	67,58	3
5	Квартира	2	1	67,58	3

6	Квартира	2	1	58,27	2
7	Квартира	2	1	42,01	1
8	Квартира	2	1	58,27	2
9	Квартира	2	1	67,58	3
10	Квартира	3	1	67,58	3
11	Квартира	3	1	58,27	2

12	Квартира	3	1	42,01	1
13	Квартира	3	1	58,27	2
14	Квартира	3	1	67,58	3
15	Квартира	4	1	67,58	3
16	Квартира	4	1	58,27	2
17	Квартира	4	1	42,01	1

18	Квартира	4	1	58,27	2
19	Квартира	4	1	67,58	3
20	Квартира	5	1	67,58	3
21	Квартира	5	1	58,27	2
22	Квартира	5	1	42,01	1
23	Квартира	5	1	58,27	2

24	Квартира	5	1	67,58	3
25	Квартира	6	1	67,58	3
26	Квартира	6	1	58,27	2
27	Квартира	6	1	42,01	1
28	Квартира	6	1	58,27	2
29	Квартира	6	1	67,58	3

30	Квартира	7	1	67,58	3
31	Квартира	7	1	58,27	2
32	Квартира	7	1	42,01	1
33	Квартира	7	1	58,27	2
34	Квартира	7	1	67,58	3
35	Квартира	8	1	67,58	3

36	Квартира	8	1	58,27	2
37	Квартира	8	1	42,01	1
38	Квартира	8	1	58,27	2
39	Квартира	8	1	67,58	3
40	Квартира	9	1	67,58	3
41	Квартира	9	1	58,27	2

42	Квартира	9	1	42,01	1
43	Квартира	9	1	58,27	2
44	Квартира	9	1	67,58	3
45	Квартира	10	1	67,58	3
46	Квартира	10	1	58,27	2
47	Квартира	10	1	42,01	1

48	Квартира	10	1	58,27	2
49	Квартира	10	1	67,58	3
50	Квартира	11	1	67,58	3
51	Квартира	11	1	58,27	2
52	Квартира	11	1	42,01	1
53	Квартира	11	1	58,27	2

54	Квартира	11	1	67,58	3
55	Квартира	12	1	67,58	3
56	Квартира	12	1	58,27	2
57	Квартира	12	1	42,01	1
58	Квартира	12	1	58,27	2
59	Квартира	12	1	67,58	3

60	Квартира	13	1	67,58	3
61	Квартира	13	1	58,27	2
62	Квартира	13	1	42,01	1
63	Квартира	13	1	58,27	2
64	Квартира	13	1	67,58	3
65	Квартира	14	1	67,58	3

66	Квартира	14	1	58,27	2
67	Квартира	14	1	42,01	1
68	Квартира	14	1	58,27	2
69	Квартира	14	1	67,58	3
70	Квартира	15	1	67,53	3
71	Квартира	15	1	58,22	2

72	Квартира	15	1	41,96	1
73	Квартира	15	1	58,22	2
74	Квартира	15	1	67,53	3
75	Квартира	16	1	67,53	3
76	Квартира	16	1	58,22	2
77	Квартира	16	1	41,96	1

78	Квартира	16	1	58,22	2
79	Квартира	16	1	67,53	3
80	Квартира	17	1	67,53	3
81	Квартира	17	1	58,22	2
82	Квартира	17	1	41,96	1
83	Квартира	17	1	58,22	2

84	Квартира	17	1	67,53	3
85	Квартира	1	2	79,62	4
86	Квартира	1	2	41,68	1
87	Квартира	1	2	58,27	2
88	Квартира	1	2	67,58	3
89	Квартира	2	2	79,62	4

90	Квартира	2	2	41,68	1
91	Квартира	2	2	42,01	1
92	Квартира	2	2	58,27	2
93	Квартира	2	2	67,58	3
94	Квартира	3	2	79,62	4
95	Квартира	3	2	41,68	1

96	Квартира	3	2	42,01	1
97	Квартира	3	2	58,27	2
98	Квартира	3	2	67,58	3
99	Квартира	4	2	79,62	4
100	Квартира	4	2	41,68	1
101	Квартира	4	2	42,01	1

102	Квартира	4	2	58,27	2
103	Квартира	4	2	67,58	3
104	Квартира	5	2	79,62	4
105	Квартира	5	2	41,68	1
106	Квартира	5	2	42,01	1
107	Квартира	5	2	58,27	2

108	Квартира	5	2	67,58	3
109	Квартира	6	2	79,62	4
110	Квартира	6	2	41,68	1
111	Квартира	6	2	42,01	1
112	Квартира	6	2	58,27	2
113	Квартира	6	2	67,58	3

114	Квартира	7	2	79,62	4
115	Квартира	7	2	41,68	1
116	Квартира	7	2	42,01	1
117	Квартира	7	2	58,27	2
118	Квартира	7	2	67,58	3
119	Квартира	8	2	79,62	4

120	Квартира	8	2	41,68	1
121	Квартира	8	2	42,01	1
122	Квартира	8	2	58,27	2
123	Квартира	8	2	67,58	3
124	Квартира	9	2	79,62	4
125	Квартира	9	2	41,68	1

126	Квартира	9	2	42,01	1
127	Квартира	9	2	58,27	2
128	Квартира	9	2	67,58	3
129	Квартира	10	2	79,62	4
130	Квартира	10	2	41,68	1
131	Квартира	10	2	42,01	1

132	Квартира	10	2	58,27	2
133	Квартира	10	2	67,58	3
134	Квартира	11	2	79,62	4
135	Квартира	11	2	41,68	1
136	Квартира	11	2	42,01	1
137	Квартира	11	2	58,27	2

138	Квартира	11	2	67,58	3
139	Квартира	12	2	79,62	4
140	Квартира	12	2	41,68	1
141	Квартира	12	2	42,01	1
142	Квартира	12	2	58,27	2
143	Квартира	12	2	67,58	3

144	Квартира	13	2	79,62	4
145	Квартира	13	2	41,68	1
146	Квартира	13	2	42,01	1
147	Квартира	13	2	58,27	2
148	Квартира	13	2	67,58	3
149	Квартира	14	2	79,62	4

150	Квартира	14	2	41,68	1
151	Квартира	14	2	42,01	1
152	Квартира	14	2	58,27	2
153	Квартира	14	2	67,58	3
154	Квартира	15	2	79,62	4
155	Квартира	15	2	41,63	1

156	Квартира	15	2	41,96	1
157	Квартира	15	2	58,22	2
158	Квартира	15	2	67,53	3
159	Квартира	16	2	79,62	4
160	Квартира	16	2	41,63	1
161	Квартира	16	2	41,96	1

162	Квартира	16	2	58,22	2
163	Квартира	16	2	67,53	3
164	Квартира	17	2	79,62	4
165	Квартира	17	2	41,63	1
166	Квартира	17	2	41,96	1
167	Квартира	17	2	58,22	2

168	Квартира	17	2	67,53	3
169	Квартира	1	3	58,94	2
170	Квартира	1	3	54,41	2
171	Квартира	1	3	66,99	3
172	Квартира	2	3	63,26	2
173	Квартира	2	3	56,61	2

174	Квартира	2	3	72,01	3
175	Квартира	3	3	63,26	2
176	Квартира	3	3	56,61	2
177	Квартира	3	3	72,01	3
178	Квартира	4	3	63,26	2
179	Квартира	4	3	56,61	2

180	Квартира	4	3	72,01	3
181	Квартира	5	3	63,26	2
182	Квартира	5	3	56,61	2
183	Квартира	5	3	72,01	3
184	Квартира	6	3	63,26	2
185	Квартира	6	3	56,61	2

186	Квартира	6	3	72,01	3
187	Квартира	7	3	63,26	2
188	Квартира	7	3	56,61	2
189	Квартира	7	3	72,01	3
190	Квартира	8	3	63,26	2
191	Квартира	8	3	56,61	2

192	Квартира	8	3	72,01	3
193	Квартира	9	3	63,26	2
194	Квартира	9	3	56,61	2
195	Квартира	9	3	72,01	3
196	Квартира	10	3	63,26	2
197	Квартира	10	3	56,61	2

198	Квартира	10	3	72,01	3
199	Квартира	11	3	63,26	2
200	Квартира	11	3	56,61	2
201	Квартира	11	3	72,01	3
202	Квартира	12	3	63,26	2
203	Квартира	12	3	56,61	2

204	Квартира	12	3	72,01	3
205	Квартира	13	3	63,26	2
206	Квартира	13	3	56,61	2
207	Квартира	13	3	72,01	3
208	Квартира	14	3	63,26	2
209	Квартира	14	3	56,61	2

210	Квартира	14	3	72,01	3
211	Квартира	15	3	63,21	2
212	Квартира	15	3	56,56	2
213	Квартира	15	3	71,96	3
214	Квартира	16	3	63,21	2
215	Квартира	16	3	56,56	2

216	Квартира	16	3	71,96	3
217	Квартира	17	3	63,21	2
218	Квартира	17	3	56,56	2
219	Квартира	17	3	71,96	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техническое подполье	Блок-секция №1	Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	352,12
2	Техническое подполье	Блок-секция №2	Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	339,99
3	Техническое подполье	Блок-секция №3	Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	241,2
4	Помещение мусорокамеры	1 этаж. Блок-секция №1	Помещения для сбора мусора со всех этажей	5,96
5	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №1	Проходные пространства между дверями	5,68
6	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №1	Проходные пространства между дверями	6,46
7	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №1	Проходные пространства между дверями	6,82
8	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №1	Проходные пространства между дверями	9,42
9	Колясочная	1 этаж. Блок-секция №1	Хранение детских колясок	15,56
10	КУиН	1 этаж. Блок-секция №1	Комната уборочного инвентаря	3,02
11	Электрощитовая	1 этаж. Блок-секция №1	Помещение для размещения электрооборудования	4,6
12	Коридор общего пользования	1 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	30,71

13	Лифтовой холл	1 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	8,92
14	Лестничная клетка	1 этаж. Блок-секция №1	Проходное пространство между этажами	303,12
15	Коридор общего пользования	2 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
16	Коридор общего пользования	3 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
17	Коридор общего пользования	4 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
18	Коридор общего пользования	5 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
19	Коридор общего пользования	6 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
20	Коридор общего пользования	7 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
21	Коридор общего пользования	8 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
22	Коридор общего пользования	9 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
23	Коридор общего пользования	10 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
24	Коридор общего пользования	11 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
25	Коридор общего пользования	12 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
26	Коридор общего пользования	13 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
27	Коридор общего пользования	14 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
28	Коридор общего пользования	15 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
29	Коридор общего пользования	16 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
30	Коридор общего пользования	17 этаж. Блок-секция №1	Проходы внутри здания	23,64
31	Помещение мусоропровода	2 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
32	Помещение мусоропровода	3 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
33	Помещение мусоропровода	4 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96

34	Помещение мусоропровода	5 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
35	Помещение мусоропровода	6 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
36	Помещение мусоропровода	7 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
37	Помещение мусоропровода	8 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
38	Помещение мусоропровода	9 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
39	Помещение мусоропровода	10 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
40	Помещение мусоропровода	11 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
41	Помещение мусоропровода	12 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
42	Помещение мусоропровода	13 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
43	Помещение мусоропровода	14 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
44	Помещение мусоропровода	15 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
45	Помещение мусоропровода	16 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
46	Помещение мусоропровода	17 этаж. Блок-секция №1	Размещение мусоропровода	5,96
47	Лифтовой холл	2 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
48	Лифтовой холл	3 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
49	Лифтовой холл	4 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
50	Лифтовой холл	5 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
51	Лифтовой холл	6 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
52	Лифтовой холл	7 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
53	Лифтовой холл	8 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
54	Лифтовой холл	9 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27

55	Лифтовой холл	10 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
56	Лифтовой холл	11 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
57	Лифтовой холл	12 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
58	Лифтовой холл	13 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
59	Лифтовой холл	14 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
60	Лифтовой холл	15 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
61	Лифтовой холл	16 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
62	Лифтовой холл	17 этаж. Блок-секция №1	Помещение перед входом в лифты	15,27
63	Помещение мусорокамеры	1 этаж. Блок-секция №2	Помещения для сбора мусора со всех этажей	5,96
64	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №2	Проходные пространства между дверями	5,68
65	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №2	Проходные пространства между дверями	6,46
66	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №2	Проходные пространства между дверями	6,82
67	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №2	Проходные пространства между дверями	9,42
68	Колясочная	1 этаж. Блок-секция №2	Хранение детских колясок	15,56
69	КУиН	1 этаж. Блок-секция №2	Комната уборочного инвентаря	3,02
70	Электрощитовая	1 этаж. Блок-секция №2	Помещение для размещения электрооборудования	4,6
71	Коридор общего пользования	1 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	30,71
72	Лифтовой холл	1 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	8,91
73	Лестничная клетка	1 этаж. Блок-секция №2	Проходное пространство между этажами	303,12
74	Лифтовой холл	2 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,97
75	Лифтовой холл	3 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,97

76	Лифтовой холл	4 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,97
77	Лифтовой холл	5 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,97
78	Лифтовой холл	6 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
79	Лифтовой холл	7 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
80	Лифтовой холл	8 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
81	Лифтовой холл	9 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
82	Лифтовой холл	10 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
83	Лифтовой холл	11 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
84	Лифтовой холл	12 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
85	Лифтовой холл	13 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
86	Лифтовой холл	14 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
87	Лифтовой холл	15 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
88	Лифтовой холл	16 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
89	Лифтовой холл	17 этаж. Блок-секция №2	Помещение перед входом в лифты	15,27
90	Коридор общего пользования	2 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
91	Коридор общего пользования	3 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
92	Коридор общего пользования	4 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
93	Коридор общего пользования	5 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
94	Коридор общего пользования	6 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
95	Коридор общего пользования	7 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
96	Коридор общего пользования	8 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64

97	Коридор общего пользования	9 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
98	Коридор общего пользования	10 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
99	Коридор общего пользования	11 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
100	Коридор общего пользования	12 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
101	Коридор общего пользования	13 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
102	Коридор общего пользования	14 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
103	Коридор общего пользования	15 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
104	Коридор общего пользования	16 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
105	Коридор общего пользования	17 этаж. Блок-секция №2	Проходы внутри здания	23,64
106	Помещение мусоропровода	2 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
107	Помещение мусоропровода	3 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
108	Помещение мусоропровода	4 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
109	Помещение мусоропровода	5 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
110	Помещение мусоропровода	6 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
111	Помещение мусоропровода	7 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
112	Помещение мусоропровода	8 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
113	Помещение мусоропровода	9 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
114	Помещение мусоропровода	10 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
115	Помещение мусоропровода	11 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
116	Помещение мусоропровода	12 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
117	Помещение мусоропровода	13 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96

118	Помещение мусоропровода	14 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
119	Помещение мусоропровода	15 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
120	Помещение мусоропровода	16 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
121	Помещение мусоропровода	17 этаж. Блок-секция №2	Размещение мусоропровода	5,96
122	Помещение мусорокамеры	1 этаж. Блок-секция №3	Помещения для сбора мусора со всех этажей	5,26
123	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №3	Проходные пространства между дверями	5,68
124	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №3	Проходные пространства между дверями	6,46
125	Тамбур	1 этаж. Блок-секция №3	Проходные пространства между дверями	6,65
126	Электрощитовая	1 этаж. Блок-секция №3	Помещение для размещения электрооборудования	4,4
127	Коридор общего пользования	1 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	13,91
128	Лифтовой холл	1 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	8,92
129	Лестничная клетка	1 этаж. Блок-секция №3	Проходное пространство между этажами	303,12
130	КУиН	1 этаж. Блок-секция №3	Комната уборочного инвентаря	4,03
131	Помещение мусоропровода	2 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
132	Помещение мусоропровода	3 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
133	Помещение мусоропровода	4 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
134	Помещение мусоропровода	5 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
135	Помещение мусоропровода	6 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
136	Помещение мусоропровода	7 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
137	Помещение мусоропровода	8 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
138	Помещение мусоропровода	9 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74

139	Помещение мусоропровода	10 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
140	Помещение мусоропровода	11 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
141	Помещение мусоропровода	12 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
142	Помещение мусоропровода	13 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
143	Помещение мусоропровода	14 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
144	Помещение мусоропровода	15 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
145	Помещение мусоропровода	16 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
146	Помещение мусоропровода	17 этаж. Блок-секция №3	Размещение мусоропровода	5,74
147	Коридор общего пользования	2 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
148	Коридор общего пользования	3 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
149	Коридор общего пользования	4 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
150	Коридор общего пользования	5 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
151	Коридор общего пользования	6 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
152	Коридор общего пользования	7 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
153	Коридор общего пользования	8 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
154	Коридор общего пользования	9 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
155	Коридор общего пользования	10 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
156	Коридор общего пользования	11 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
157	Коридор общего пользования	12 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
158	Коридор общего пользования	13 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
159	Коридор общего пользования	14 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45

160	Коридор общего пользования	15 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
161	Коридор общего пользования	16 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
162	Коридор общего пользования	17 этаж. Блок-секция №3	Проходы внутри здания	11,45
163	Лифтовой холл	2 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,97
164	Лифтовой холл	3 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,97
165	Лифтовой холл	4 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,97
166	Лифтовой холл	5 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,97
167	Лифтовой холл	6 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
168	Лифтовой холл	7 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
169	Лифтовой холл	8 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
170	Лифтовой холл	9 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
171	Лифтовой холл	10 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
172	Лифтовой холл	11 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
173	Лифтовой холл	12 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
174	Лифтовой холл	13 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
175	Лифтовой холл	14 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,26
176	Лифтовой холл	15 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,56
177	Лифтовой холл	16 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,56
178	Лифтовой холл	17 этаж. Блок-секция №3	Помещение перед входом в лифты	15,56

179	Чердак	Чердак. Блок-секция №1	Помещение, расположенное в пространстве между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа.	331,46
180	Машинное помещение	Чердак. Блок-секция №1	Размещение оборудования	10,45
181	Техническое помещение	Чердак. Блок-секция №1	Размещение оборудования	5,4
182	Чердак	Чердак. Блок-секция №2	Помещение, расположенное в пространстве между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа.	331,46
183	Машинное помещение	Чердак. Блок-секция №2	Размещение оборудования	10,45
184	Техническое помещение	Чердак. Блок-секция №2	Размещение оборудования	5,4
185	Чердак	Чердак. Блок-секция №3	Помещение, расположенное в пространстве между перекрытием верхнего этажа, покрытием здания (крышей) и наружными стенами, расположенными выше перекрытия верхнего этажа.	266,2
186	Машинное помещение	Чердак. Блок-секция №3	Размещение оборудования	10,68
187	Техническое помещение	Чердак. Блок-секция №3	Размещение оборудования	4,73

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техническое подполье (блок-секция №2)	ИТП	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения

2	Техническое подполье (блок-секция №2)	ПНС	Повысительная насосная установка
3	Техническое подполье	Узел учета тепла	Учет расхода тепловой энергии
4	Техническое подполье	Водомерный узел	Учет расхода воды
5	Блок-секции №№1-3	Пассажирские лифты	Транспортировка людей и грузов
6	1 этаж.Блок-секции №№1-3	ВРУ №№ 1-3	Ввод, распределение и учет электроэнергии

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	457 570 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0000000:196419
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 970 100 000
--	--------	--	---------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8113732b848e368
Владелец: **ООО УСК "СИБИРЯК", Ефремчев Алексей
Константинович, г.Красноярск**
Действителен: с 28.03.2018 по 28.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018