

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр.

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	24-308-210-2018
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	23.01.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	15.12.2023 (внесение изменений в п. 5.3, п. 5.4, п. 6.3, п. 6.4)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стасова»
2.2.2. ИНН:	2463117909
2.2.3. ОГРН:	1192468019325
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом № 2 переменной этажности со встроенными и пристроенными помещениями и инженерное обеспечение. Строение 1, 2, 3, 4 г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой» 4 этап строительства»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской	городской округ город Красноярск

округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Е.Д. Стасовой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	24:50:0100486:1176
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	83743,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	19.05.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-24-2-08-0-00-2022-0504
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства администрации города Красноярска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-

4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	-
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	06.12.2023
5.4. Номер (при наличии):	227
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	22.06.2018
6.1.1.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий»
6.1.2.1. Дата утверждения:	29.07.2022
6.1.2.2. Номер:	24-2-1-3-052054-2022

6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Красноярская независимая экспертиза проектов и изысканий»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	04.10.2021
6.3.1.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-01
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Ю.В. Вершинин
6.3.2.1. Дата:	13.10.2021
6.3.2.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-02
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Ю.В. Вершинин
6.3.3.1. Дата:	15.12.2021
6.3.3.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-03
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Е.С. Кузьмина
6.3.4.1. Дата:	10.08.2022
6.3.4.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-04
6.3.4.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Ю.В. Вершинин
6.3.5.1. Дата:	25.08.2022
6.3.5.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-05
6.3.5.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Ю.В. Вершинин
6.3.6.1. Дата:	01.09.2022
6.3.6.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-06
6.3.6.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Ю.В. Вершинин
6.3.7.1. Дата:	28.08.2023
6.3.7.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-07
6.3.7.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта О.И. Дубровский
6.3.8.1. Дата:	03.11.2023

6.3.8.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-08
6.3.8.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта О.И. Дубровский
6.3.9.1. Дата:	28.11.2023
6.3.9.2. Номер:	24-2-1-3-0011-18-09
6.3.9.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта О.И. Дубровский
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	17.11.2023
6.4.2. Номер:	19725-2023
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	ООО «СибСтройЭксперт
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«4 этап строительства – жилой дом № 2 строение 4»
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2798,66
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	-
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	366
7.1.11. в том числе квартир (штук):	366
1-комнатных	95
2-комнатных	143
3-комнатных	112
4-комнатных	16
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	17-18
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 105936,50 куб. м., в том числе подземной части – 5342,00 куб. м.; этажность – 16-17 эт.; количество секций – 5; площадь жилого здания – 32358,85 кв. м.; общая площадь квартир – 22082,34 кв. м.; площадь квартир – 21475,33 кв. м.; площадь встроенных помещений, в том числе электрощитовая – 804,44 кв. м., площадь пристроенного офиса – 371,11 кв. м.</p>

**Исполняющий обязанности
заместителя Главы города –
руководителя департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Шикунов
(инициалы, фамилия)

Принумеровано, 4 листов
Принумеровано 4 листов
начальник строительного отдела
департамента градостроительства
И. О. Козловский

